

Burmistrz
CZECHOWICE-DZIEDZICE
 43-502 Czechowice-Dziedzice
 Plac Jana Pawła II 1
 -5-

Nr UA.7331-22-20/09

Czechowice – Dziedzice

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
 wobec nie wniesionych odwołań
 jest ostateczna.

Czechowice-Dziedzice, dnia 12.11.2009
 dnia 08 października 2009 r.
 podpis.....

Dorota Wróbel
 Naczelnik Wydziału Urbanistyki
 i Architektury

D E C Y Z J A

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działając na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 51 ust. 1 i art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z dalszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Pana Bogdana GALUS reprezentującego Firmę MGGP S.A. z siedzibą w Tarnowie ul. Kaczkowskiego 6; 33-100 TARNÓW działającego z upoważnienia Inwestora Przedsiębiorstwa Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2; 43-502 CZECHOWICE – DZIEDZICE

U S T A L A M

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n.

Budowa kanalizacji w ramach przedsięwzięcia pn.: „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice – Dziedzice” dla : „Część 2 – Budowa kanalizacji sanitarnej i rozbudowa sieci wodociągowej w gminie Czechowice – Dziedzice (Czechowice – Dziedzice, Zabrzeg, Ligota i Bronów)” Projekt dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej – rurociągi grawitacyjne i tłoczne wraz z obiektami umożliwiającymi jej eksploatację tj. przepompownie ścieków sanitarnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zbiorniki przepompowni, komory zasuw, zasilanie energetyczne, oświetlenie terenu, wjazd, ogrodzenie z bramą wjazdową, system sterowania pracą przepompowni) położonych na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice w miejscowościach Bronów, Ligota i Zabrzeg w obrębie ulic : Korfantego, Sienna, Morwowa, Makowa, Kwiatowa, Objazdowa, Hłownicka, Sikorskiego, Pasieczna, Winogronowa, Mościska, Widna, Ziółowa, Piwna, Morelowa, Miliardowicka, Cisowa, Długa, Powstańców Śląskich, Grabowa, Jesionowa, Modrzewiowa, Jemiółowa, Korzeniowskiego, Przedszkolna, Cyprysowa, Gwieździsta, Jaworowa, Ogrodników, Słowików, Zdrowa, Zakątek, Ptasia, Pod Lasem, Nowy Świat, Mała, Na Potokiem, Ks. Jana Kunza, Miodowa, Graniczna, Złociста na działkach nr:

Obręb 4: Bronów: działki nr. 667/1, 699/2, 699/4, 700, 702, 705/10, 729/5, 729/6, 769, 770, 773, 775, 776, 779/10, 779/9, 785/3, 785/4, 786/3, 786/4, 787, 788/3, 788/4, 789, 790, 792, 793, 795/5, 795/6, 796, 799, 800, 801, 819, 820/11, 820/13, 820/15, 820/17, 820/18, 820/19, 820/20, 820/21, 820/22, 820/23, 820/24, 820/25, 820/27, 820/28, 820/33, 820/35, 820/4, 820/5, 824/11, 824/13, 824/16, 824/7, 824/9, 830/17, 830/3, 836/5, 836/6, 836/7, 836/8, 841/3, 841/4, 844/3, 844/4, 845, 850/3, 850/4, 853/1, 853/10, 853/11, 853/5, 853/6, 853/7, 855/1, 855/3, 855/4, 858/1, 858/2, 858/3, 860/1, 860/2, 860/4, 860/5, 860/6, 860/7, 861, 862, 863, 864/1, 864/2, 866, 868/1, 868/2, 1203/1, 1203/2, 1205/5, 1207/4, 1210/3, 1210/4, 1211, 1212, 1213/1, 1213/2, 1214, 1218/1, 1290/1, 1290/2, 1290/3, 1341, 1342, 1350

Obręb 5: Ligota: działki nr. 63/1, 63/3, 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8, 64/1, 64/2, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 66/1, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 67/1, 67/2, 68/1, 68/3, 68/6, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 70/7, 70/8, 70/9, 70/10, 70/11, 70/12, 70/13, 70/14, 70/1, 71/1, 71/2, 71/3, 71/5, 71/6, 71/7, 71/4, 72/5, 72/6, 72/7, 72/8, 72/9, 72/10, 72/11, 72/13, 72/14, 72/15, 72/18, 73/1, 73/2, 73/4, 73/5, 74/1, 74/3, 74/4, 74/5, 75/1, 75/2, 76/1, 76/3, 76/4, 76/5, 77/1, 77/4, 77/5, 78/1, 78/7, 78/8, 78/4, 78/5, 79/4, 79/3, 79/5, 80, 81, 82/6, 82/1, 82/3, 82/5, 83/1, 83/2, 84/3, 84/4, 84/2, 85, 86/1, 86/2, 87/3, 87/4, 87/6, 87/7, 87/8, 87/9, 87/10, 87/11, 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 90/17, 90/18, 90/20, 90/6, 90/9, 90/10, 90/11, 90/13, 90/14, 90/15, 90/16, 90/19, 2284/2, 2284/4, 2284/5, 2297/6, 2297/7, 2297/8, 2297/9, 2297/11, 2297/12, 2297/13, 2297/14, 2297/15, 2297/16, 2297/17, 2297/18, 2298/3, 2298/5, 2298/6, 2298/7, 2298/8, 2298/9, 2301/3, 2301/4, 2301/5, 2301/7, 2301/8, 2301/9, 2301/11, 2301/12, 2301/13, 2301/14, 2303/1, 2303/2, 2305/1, 2305/2, 2306/1, 2306/2, 2307/1, 2307/2, 2309/5, 2309/6, 2309/7, 2309/8, 2309/9, 2309/10, 2309/11, 2309/13, 2309/14, 2309/15, 2309/16, 2309/17, 2309/18, 2315/2, 4802/1, 4803, 4804, 4805/1, 4806/3, 4815, 4816/1, 4816/2, 4816/3, 4816/4, 4816/5,

4816/6, 4816/7, 4822, 4823, 4825, 4829/2, 4830, 4832/1, 4832/2, 4833, 4834, 4835/1, 4835/2, 4836, 4838,
 4839/1, 4839/2, 4855/1, 4855/2, 4856/8, 4856/9, 4868, 4869, 4870, 4871/1, 4871/2, 4873, 4875, 4876, 4879/1,
 4879/2, 4885/3, 4885/4, 4885/5, 4885/6, 4889/1, 4889/2, 4889/3, 4894/2, 4901/1, 4901/2, 4901/3, 4901/4,
 4901/5, 4902/1, 4909/4, 4909/5, 4914, 4918/4, 4918/5, 4918/6, 4918/7, 4921/1, 4921/2, 4925, 4926/1, 4926/3,
 4926/4, 4940/2, 4943/1, 4943/2, 4945/1, 4945/2, 4951, 4957/3, 4957/5, 4965, 4967/4, 4967/6, 4967/7, 4967/8,
 4971/1, 4971/3, 4971/6, 4980/1, 4980/2, 4984/2, 4984/4, 4984/5, 4984/8, 4984/9, 4992/5, 4992/11, 4992/15,
 4992/1, 5017/3, 5017/1, 5017/3, 5017/4, 5022/3, 5025/5, 5025/6, 5046/6, 5046/10, 5051, 5052, 5069/1, 5069/7,
 5069/8, 5069/9, 5089/1, 5089/2, 5092/5, 5092/6, 5093/1, 5093/2, 5093/3, 5109/3, 5109/4, 5109/7, 5109/8,
 5109/9, 5109/11, 5109/12, 5113/22, 5113/10, 5113/21, 5113/24, 5113/23, 5113/3, 5113/4, 5113/5, 5113/8,
 5113/12, 5113/13, 5113/14, 5113/17, 5113/18, 5113/19, 5122/37, 5122/15, 5122/39, 5122/38, 5122/3, 5122/4,
 5122/5, 5122/7, 5122/11, 5122/12, 5122/13, 5122/19, 5122/20, 5122/21, 5122/23, 5122/24, 5122/25, 5122/26,
 5122/29, 5122/31, 5122/32, 5124/9, 5124/10, 5124/3, 5129/25, 5129/43, 5129/53, 5129/54, 5129/75, 5129/76,
 5129/77, 5129/78, 5129/79, 5129/82, 5129/83, 5129/87, 5129/88, 5129/89, 5129/90, 5129/91, 5129/92, 5129/93,
 5129/94, 5129/95, 5129/96, 5129/97, 5129/98, 5129/99, 5129/100, 5129/101, 5129/102, 5129/103, 5129/104,
 5129/105, 5129/106, 5129/107, 5129/108, 5129/109, 5129/111, 5129/113, 5129/114, 5129/115, 5129/116,
 5129/117, 5129/123, 5129/124, 5129/125, 5129/126, 5129/127, 5129/128, 5129/129, 5129/130, 5129/131,
 5129/132, 5129/133, 5129/137, 5129/145, 5129/154, 5129/155, 5129/156, 5129/157, 5129/158, 5129/160,
 5129/162, 5131/294, 5131/295, 5131/14, 5131/20, 5131/21, 5131/22, 5131/200, 5131/202, 5131/203, 5131/205,
 5131/207, 5131/208, 5131/209, 5131/210, 5131/211, 5131/213, 5131/215, 5131/223, 5131/224, 5131/225,
 5131/226, 5131/227, 5131/228, 5131/229, 5131/230, 5131/231, 5131/233, 5131/235, 5131/237, 5131/238,
 5131/240, 5131/241, 5131/247, 5131/248, 5131/249, 5131/251, 5131/252, 5131/254, 5131/255, 5131/256,
 5131/257, 5131/259, 5131/261, 5131/262, 5131/263, 5131/267, 5131/270, 5131/271, 5131/272, 5131/273,
 5131/274, 5131/275, 5131/276, 5131/277, 5131/284, 5131/285, 5131/286, 5131/287, 5131/288, 5131/289,
 5131/290, 5131/219, 5131/292, 5131/217, 5131/221, 5131/222, 5131/242, 5131/243, 5131/264, 5131/265,
 5131/266, 5131/278, 5131/279, 5131/280, 5131/281, 5131/282, 5131/283, 5135/608, 5135/618, 5135/617,
 5135/621, 5135/622, 5135/620, 5135/623, 5135/624, 5135/6, 5135/8, 5135/10, 5135/19, 5135/24, 5135/28,
 5135/30, 5135/32, 5135/41, 5135/43, 5135/51, 5135/52, 5135/54, 5135/56, 5135/66, 5135/67, 5135/68, 5135/99,
 5135/100, 5135/103, 5135/104, 5135/167, 5135/168, 5135/170, 5135/197, 5135/204, 5135/206, 5135/207,
 5135/208, 5135/209, 5135/210, 5135/211, 5135/212, 5135/213, 5135/214, 5135/215, 5135/230, 5135/231,
 5135/232, 5135/233, 5135/235, 5135/600, 5135/601, 5135/532, 5135/237, 5135/238, 5135/400, 5135/401,
 5135/402, 5135/403, 5135/404, 5135/407, 5135/408, 5135/409, 5135/411, 5135/416, 5135/417, 5135/418,
 5135/419, 5135/420, 5135/421, 5135/427, 5135/429, 5135/430, 5135/431, 5135/433, 5135/434, 5135/435,
 5135/436, 5135/437, 5135/438, 5135/439, 5135/440, 5135/441, 5135/443, 5135/445, 5135/446, 5135/447,
 5135/449, 5135/450, 5135/451, 5135/452, 5135/453, 5135/454, 5135/455, 5135/456, 5135/457, 5135/458,
 5135/459, 5135/461, 5135/463, 5135/465, 5135/467, 5135/468, 5135/469, 5135/470, 5135/477, 5135/479,
 5135/480, 5135/481, 5135/482, 5135/483, 5135/484, 5135/485, 5135/486, 5135/487, 5135/489, 5135/491,
 5135/493, 5135/495, 5135/497, 5135/499, 5135/501, 5135/502, 5135/503, 5135/505, 5135/507, 5135/508,
 5135/511, 5135/512, 5135/513, 5135/514, 5135/515, 5135/516, 5135/517, 5135/519, 5135/520, 5135/522,
 5135/524, 5135/525, 5135/526, 5135/527, 5135/528, 5135/529, 5135/531, 5135/532, 5135/533, 5135/534,
 5135/535, 5135/536, 5135/537, 5135/538, 5135/539, 5135/540, 5135/541, 5135/543, 5135/544, 5135/545,
 5135/546, 5135/547, 5135/548, 5135/549, 5135/550, 5135/551, 5135/552, 5135/553, 5135/554, 5135/556,
 5135/557, 5135/558, 5135/562, 5135/566, 5135/567, 5135/568, 5135/569, 5135/570, 5135/571, 5135/572,
 5135/573, 5135/574, 5135/575, 5135/576, 5135/577, 5135/579, 5135/581, 5135/582, 5135/584, 5135/585,
 5135/586, 5135/587, 5135/588, 5135/597, 5135/598, 5135/600, 5135/601, 5135/602, 5135/603, 5135/604,
 5135/605, 5135/606, 5135/610, 5135/611, 5135/612, 5135/613, 5135/614, 5135/615, 5135/616, 5135/39,
 5135/422, 5135/509, 5135/510, 5135/555, 5135/563, 5135/564, 5135/607, 5135/58, 5135/88, 5135/471,
 5135/472, 5135/473, 5135/475, 5135/476, 5135/46, 5135/48, 5135/49, 5135/425, 5135/492, 5135/496, 5135/498,
 5135/530, 5135/578, 5135/595, 5135/596, 5135/490, 5135/559, 5136/618, 5136/619, 5136/620, 5136/621,
 5136/624, 5136/224, 5136/278, 5136/616, 5136/617, 5136/638, 5136/639, 5136/640, 5136/642, 5136/636,
 5136/637, 5136/644, 5136/645, 5136/646, 5136/656, 5136/657, 5136/658, 5136/659, 5136/661, 5136/662,
 5136/9, 5136/13, 5136/47, 5136/48, 5136/56, 5136/84, 5136/92, 5136/101, 5136/102, 5136/104, 5136/114,
 5136/116, 5136/117, 5136/118, 5136/120, 5136/121, 5136/122, 5136/123, 5136/124, 5136/125, 5136/132,
 5136/133, 5136/134, 5136/136, 5136/137, 5136/138, 5136/139, 5136/140, 5136/141, 5136/144, 5136/145,
 5136/147, 5136/148, 5136/149, 5136/150, 5136/153, 5136/155, 5136/156, 5136/158, 5136/159, 5136/164,
 5136/165, 5136/167, 5136/170, 5136/180, 5136/181, 5136/182, 5136/183, 5136/185, 5136/186, 5136/187,
 5136/189, 5136/190, 5136/191, 5136/196, 5136/199, 5136/223, 5136/255, 5136/256, 5136/257, 5136/258,
 5136/261, 5136/263, 5136/265, 5136/267, 5136/269, 5136/270, 5136/271, 5136/272, 5136/273, 5136/275,
 5136/276, 5136/277, 5136/279, 5136/280, 5136/281, 5136/282, 5136/283, 5136/284, 5136/285, 5136/287,
 5136/288, 5136/289, 5136/290, 5136/291, 5136/292, 5136/293, 5136/294, 5136/295, 5136/297, 5136/301,
 5136/302, 5136/303, 5136/305, 5136/307, 5136/309, 5136/311, 5136/312, 5136/313, 5136/314, 5136/315,

5136/317, 5136/318, 5136/319, 5136/320, 5136/321, 5136/322, 5136/323, 5136/324, 5136/325, 5136/326, 5136/331, 5136/333, 5136/334, 5136/336, 5136/338, 5136/339, 5136/340, 5136/341, 5136/342, 5136/343, 5136/344, 5136/345, 5136/346, 5136/348, 5136/349, 5136/350, 5136/351, 5136/352, 5136/353, 5136/354, 5136/355, 5136/356, 5136/357, 5136/358, 5136/359, 5136/360, 5136/361, 5136/363, 5136/365, 5136/366, 5136/367, 5136/368, 5136/369, 5136/370, 5136/372, 5136/373, 5136/374, 5136/375, 5136/376, 5136/377, 5136/382, 5136/383, 5136/384, 5136/385, 5136/386, 5136/388, 5136/390, 5136/393, 5136/394, 5136/395, 5136/398, 5136/407, 5136/419, 5136/420, 5136/421, 5136/424, 5136/425, 5136/426, 5136/427, 5136/428, 5136/429, 5136/430, 5136/431, 5136/432, 5136/436, 5136/437, 5136/438, 5136/439, 5136/442, 5136/443, 5136/444, 5136/445, 5136/447, 5136/448, 5136/449, 5136/450, 5136/451, 5136/452, 5136/453, 5136/458, 5136/459, 5136/462, 5136/463, 5136/464, 5136/465, 5136/467, 5136/472, 5136/474, 5136/494, 5136/495, 5136/496, 5136/497, 5136/498, 5136/503, 5136/504, 5136/505, 5136/506, 5136/507, 5136/508, 5136/509, 5136/510, 5136/511, 5136/512, 5136/513, 5136/515, 5136/516, 5136/517, 5136/518, 5136/519, 5136/520, 5136/522, 5136/524, 5136/525, 5136/526, 5136/527, 5136/528, 5136/529, 5136/530, 5136/531, 5136/532, 5136/533, 5136/534, 5136/535, 5136/536, 5136/537, 5136/538, 5136/539, 5136/540, 5136/663, 5136/664, 5136/665, 5136/542, 5136/543, 5136/544, 5136/545, 5136/546, 5136/547, 5136/548, 5136/549, 5136/550, 5136/551, 5136/552, 5136/553, 5136/554, 5136/555, 5136/556, 5136/557, 5136/558, 5136/559, 5136/560, 5136/561, 5136/562, 5136/563, 5136/564, 5136/566, 5136/567, 5136/568, 5136/569, 5136/571, 5136/572, 5136/573, 5136/574, 5136/575, 5136/576, 5136/577, 5136/578, 5136/579, 5136/581, 5136/582, 5136/583, 5136/584, 5136/585, 5136/586, 5136/587, 5136/588, 5136/589, 5136/591, 5136/592, 5136/593, 5136/594, 5136/595, 5136/596, 5136/597, 5136/598, 5136/599, 5136/600, 5136/601, 5136/602, 5136/603, 5136/604, 5136/605, 5136/606, 5136/607, 5136/625, 5136/626, 5136/629, 5136/630, 5136/631, 5136/647, 5136/649, 5136/650, 5136/651, 5136/652, 5136/653, 5136/654, 5136/655, 5136/274, 5136/660, 5136/299, 5136/570, 5137/10, 5137/11, 5137/12, 5137/13, 5137/14, 5137/15, 5137/16, 5137/17, 5137/26, 5137/27, 5137/22, 5137/23, 5137/24, 5137/25, 5142/1, 5142/3, 5142/4, 5142/5, 5145/6, 5145/4, 5145/5, 5145/3, 5145/1, 5146/4, 5146/6, 5146/8, 5146/9, 5146/10, 5146/12, 5146/15, 5146/16, 5146/17, 5146/18, 5146/19, 5146/20, 5146/21, 5146/23, 5146/24, 5146/25, 5146/26, 5146/27, 5146/7, 5167/3, 5167/2, 5169/4, 5169/3, 5169/4, 5170/1, 5170/2, 5170/3, 5171, 5173/1, 5173/2, 5174, 5175, 5177, 5178, 5179/1, 5181/8, 5181/9, 5325, 5497, 5498, 5499, 5500, 5502, 5503, 5504, 5505, 5507, 5510, 5527,

Obręb 6: Zabrzeg: działki nr. 1997, 2007/23, 2007/21, 2007/20, 2007/18, 2007/26, 2007/25, 2007/24, 2007/22, 2007/15, 2007/14, 2007/12, 2007/11, 2007/28, 2007/29, 2007/30, 2007/19, 2007/16, 2007/35, 2007/34, 2007/31, 2011, 2014, 2029, 2030, 2031, 2032, 2034, 2043, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2053/1, 2054/9, 2054/10, 2054/7, 2054/6, 2054/5, 2054/3, 2054/1, 2058, 2059, 2060, 2064/10, 2064/9, 2064/7, 2064/6, 2064/5, 2065/26, 2065/30, 2065/29, 2065/28, 2065/27, 2065/25, 2065/24, 2065/19, 2065/18, 2065/17, 2065/15, 2065/14, 2065/13, 2065/12, 2065/11, 2065/10, 2070/10, 2070/11, 2070/17, 2070/18, 2070/16, 2070/15, 2070/14, 2070/13, 2070/12, 2070/25, 2070/26, 2070/27, 2070/28, 2070/29, 2070/8, 2070/24, 2070/20, 2072/11, 2072/14, 2072/12, 2072/10, 2072/9, 2072/8, 2072/6, 2072/12, 2072/13, 2072/14, 2072/15, 2072/19, 2072/16, 2081/9, 2081/8, 2081/7, 2081/3, 2081/2, 2083/31, 2083/30, 2083/29, 2083/28, 2083/27, 2083/26, 2083/25, 2083/24, 2083/23, 2083/22, 2083/21, 2083/20, 2083/19, 2083/18, 2083/17, 2083/16, 2083/15, 2083/14, 2083/13, 2083/12, 2090/7, 2090/6, 2090/5, 2090/4, 2090/3, 2091/16, 2091/15, 2091/14, 2091/13, 2091/12, 2091/11, 2091/10, 2091/9, 2091/8, 2091/7, 2091/6, 2091/5, 2091/4, 2091/3, 2112/19, 2112/13, 2112/12, 2112/9, 2112/10, 2112/8, 2112/7, 2112/6, 2112/5, 2112/4, 2112/3, 2112/18, 2112/17, 2114/6, 2114/5, 2114/4, 2114/3, 2114/2, 2117/6, 2117/5, 2117/3, 2117/2, 2117/1, 2133/2, 2133/1, 2135/8, 2135/7, 2135/6, 2140/12, 2140/11, 2140/10, 2140/9, 2140/8, 2140/7, 2140/6, 2140/4, 2141/6, 2141/4, 2141/2, 2143/3, 2143/1, 2145/4, 2152, 2203, 2207, 2347/50, 2347/51, 2347/52, 2347/24, 2347/14, 2347/49, 2347/48, 2347/47, 2347/46, 2347/45, 2347/44, 2347/43, 2347/42, 2347/41, 2347/38, 2347/34, 2347/33, 2347/32, 2347/31, 2347/30, 2347/29, 2347/28, 2347/27, 2347/26, 2347/25, 2347/23, 2347/21, 2347/16, 2347/13, 2347/12, 2347/11, 2347/10, 2347/9, 2347/8, 2347/7, 2348/40, 2348/29, 2348/26, 2348/39, 2348/38, 2348/37, 2348/36, 2348/30, 2348/23, 2348/20, 2348/19, 2348/18, 2348/17, 2348/15, 2348/12, 2348/11, 2348/10, 2348/9, 2348/8, 2348/7, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2376/38, 2376/37, 2376/36, 2376/35, 2376/34, 2376/33, 2376/32, 2376/31, 2376/30, 2376/29, 2376/28, 2376/25, 2376/23, 2376/22, 2376/21, 2376/20, 2376/19, 2376/17, 2376/13, 2376/12, 2376/11, 2376/10, 2376/8, 2376/6, 2376/4, 2376/3, 2380/19, 2380/18, 2380/17, 2380/16, 2380/14, 2380/12, 2380/11, 2380/4, 2382/11, 2382/3, 2390/2, 2390/1, 2391/8, 2391/7, 2391/5, 2392/1, 2395/9, 2395/8, 2395/7, 2395/6, 2395/5, 2395/4, 2395/3, 2395/2, 2395/1, 2399/5, 2399/6, 2399/3, 2401, 2405/16, 2405/12, 2405/11, 2405/10, 2405/9, 2405/8, 2405/5, 2405/4, 2405/3, 2405/14, 2405/15, 2405/13, 2407, 2408, 2409, 2410, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418/2, 2418/1, 2420/6, 2420/12, 2420/11, 2420/10, 2420/9, 2420/8, 2420/7, 2427/15, 2427/14, 2427/13, 2427/12, 2427/11, 2427/10, 2427/9, 2427/8, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2445/25, 2445/24, 2445/21, 2445/20, 2445/19, 2445/8, 2445/7, 2445/6, 2445/5, 2445/4, 2445/3, 2445/2, 2445/1, 2445/17, 2445/16, 2445/15, 2445/13, 2445/10, 2445/11, 2445/12, 2448, 2449/1, 2449/2, 2450, 2451, 2452/4, 2452/6, 2452/5, 2452/3, 2455/19, 2455/26, 2455/21, 2455/20, 2455/18, 2455/17, 2455/16, 2455/13, 2455/12, 2455/11, 2455/10, 2455/9, 2455/5, 2455/4, 2455/3, 2455/33, 2455/32, 2455/31, 2455/25,

2455/24, 2465/9, 2465/8, 2465/6, 2465/5, 2469/5, 2469/3, 2469/7, 2469/6, 2473/6, 2473/4, 2473/3, 2473/2, 2473/1, 2474, 2475/5, 2475/4, 2475/3, 2475/1, 2481/2, 2481/1, 2486/4, 2486/6, 2486/5, 2486/3, 2527, 2528/2, 2528/1, 2533, 2534/2, 2534/1, 2540/2, 2544/3, 2544/2, 2546/2, 2546/1, 2554, 2112/19, 2569, 2754, 2576, 2577, 2659, 2731, 2732, 2739, 2742, 2755, 2758, 2759, 2770, 2778

I. Rodzaj inwestycji.

1. Obiekty infrastruktury technicznej.

2. Zakres inwestycji :

- projekt dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej – rurociągi grawitacyjne i tłoczne wraz z obiektami umożliwiającymi jej eksploatację, tj. przepompownie ścieków sanitarnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zbiorniki przepompowni, komory zasuw, zasilanie energetyczne, oświetlenie terenu, wjazd, ogrodzenie z bramą wjazdową, system sterowania pracą przepompowni).

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych , a w szczególności w zakresie:

A/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Ustala się :

- przebieg trasy sieci kanalizacji w liniach rozgraniczających ulic oraz po terenie działek przyległych,
 - lokalizację przepompowni ścieków.
2. Zachować warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690 z 2002 r. z późn. zm.).
 3. Zachować normatywne odległości od istniejącej zabudowy i uzbrojenia terenu.
 4. Lokalizację budowy kanalizacji wraz z pompowniami uzgodnić z użytkownikami sieci i urządzeń nadziemnych, podziemnych - klauzula ZUD.
 5. Teren nie wymaga decyzji na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej.

B/ Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Dla w/w inwestycji Inwestor uzyskał ostateczną decyzję Nr RDOŚ-24-WOOS/66130/5/08/ tj z dnia 20 lutego 2009r.o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.
2. Chronić istniejący drzewostan, ewentualne wycinki drzew uzgodnić w tut. Urzędzie i uzyskać pozwolenie.

C/ Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

1. Obsługa i pokrycie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej w oparciu o istniejące i projektowane przyłącza.
2. Kanalizację należy zaprojektować w liniach rozgraniczających ulic, dróg.
3. Na przejście kanalizacją przez ulice, drogi, chodniki należy uzyskać osobne zgody administratorów tych ulic oraz cieków wodnych.
4. Należy przyjąć rozwiązania projektowe, zapewniające prawidłowe funkcjonowanie istniejących ciągów drenarskich, administrowanych przez spółkę wodną w Czechowicach – Dziedzicach; w przypadku uszkodzenia istniejących ciągów drenarskich, dokonanie ich naprawy nastąpi na koszt inwestora; należy dokonać zgłoszenia zakresu i terminu wykonania prac we właściwej miejscowo spółce wodnej.

5. Należy przyjąć rozwiązania projektowe realizowanej inwestycji opracowanych zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach – administratora cieków Borówka.
6. Uzyskać pozwolenie wodno-prawne na przejście projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej przez ciek Borówka i rozbudowę sieci wodociągowej na podstawie operatu wodno-prawnego zaakceptowanego przez Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach – administratora cieków Borówka.

D/ Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

1. Wykazać się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Realizacja planowanej inwestycji nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, a także dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
3. Przedmiotowe zamierzenie nie może powodować uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000.

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 53 ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie, w przypadku braku obowiązującego planu miejscowego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje po analizie :

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikający z przepisów odrębnych,
- stanu faktycznego i prawnego zagospodarowania terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 173 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 72i 72a rozporządzenia w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.z 2004r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), Inwestor dołączył do wniosku (o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach Nr RDOŚ-24-WOOS/66130/5/08/tj z dnia 20 lutego 2009r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice – Dziedzice". W związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w niniejszym postępowaniu administracyjnym nie zastosowano art. 53 ust. 4 pkt 8 – tj. odstąpiono od uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach.

Dla wnioskowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 53 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ obwieszczeniem z dnia 27 sierpnia 2009r. Nr UA.7331-22-20/09 wszczął postępowanie administracyjne. Obwieszczenie to zostało doręczone na piśmie właścicielom parcel inwestycyjnych oraz zamieszczone na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej tut. Urzędu. W odpowiedzi na w/w obwieszczenie do tut. Urzędu przybyły zainteresowane strony celem zapoznania się z dokumentacją. Po zapoznaniu się z trasą kanalizacji nie wniesiono uwag zastrzeżeń.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 w/w ustawy przed wydaniem decyzji wymagała uzgodnienia z Marszałkiem Województwa w zakresie melioracji wodnych oraz właściwymi zarządcami dróg tj. Zarządem Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej i Wydziałem Inwestycji i Zarządu Drogami tut. Urzędu.

Marszałek Województwa Śląskiego postanowieniem nr 1715/2009z dnia 29.09.2009r., natomiast Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej pismem ZDP 7442/3F/32-1b/dlicp/09 z dnia 17.09.2009r. oraz Wydział Inwestycji i Zarządu Drogami tut. Urzędu opinią z dnia 08.09.2009r. uzgodnili przedstawiony projekt decyzji.

Wobec powyższego orzeka się jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) i nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający przedmiotową decyzję. Od niniejszej Decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
2. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Starosty Bielskiego zgodnie z art. 32, 33, i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane".

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 107zł (zgodnie z art. 1 pkt 1 lit. a, załącznik część i ust. 8 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. z 2006r.nr 225, poz. 1635 ze zm.). Nr kwitu Ah 7882190 z dnia 22.05.2009r.



BURMISTRZ
Marian Błachut
Marian Błachut

Otrzymują :

1. Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2; 43-502 CZECHOWICE – DZIEDZICE - Inwestor
2. k/ew.
Do wiadomości:
3. Marszałek Województwa Śląskiego ul. Ligonía 46; 40-037 Katowice
4. Pan Bogdan GALUS przedstawiciel Firmy MGGP S.A. ul. Kaczkowskiego 6; 33-100 TARNÓW – pełnomocnik Inwestora
5. Właściciele nieruchomości wg wykazu stanowiącego załącznik do wniosku przez które przebiega projektowana inwestycja.

Projekt decyzji opracowała:
Mgr inż. arch. Dorota WRÓBEL
Upr. w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń upr. nr 173/98
nr wpisu do IZBY SL-0455
Opr. J. Wójtowicz

Mr.