

Odpowiedzi na pytania oferenta 1 z dnia 23.02.2012

Pytanie 1:

W klauzuli 14.7.a zawarto zapis, że Wykonawca wraz z własną fakturą przedłoży Zamawiającemu dowód zapłaty należności na rzecz Podwykonawców z tytułu prac objętych w poprzedniej fakturze. Prosimy o doprecyzowanie, że wymóg ten dotyczy tylko wynagrodzenia wymagalnego przed datą zapłaty faktury dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis jak w Klauzuli 14.7. jednocześnie potwierdza, że zapis dotyczy wynagrodzenia wymagalnego przed datą zapłaty faktury dla Wykonawcy.

Pytanie 2:

Podobnie zapis w klauzuli 5.4. iż Inżynier będzie żądać od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawcy o tym, że Wykonawca nie ma wobec niego zaległości płatniczych w odniesieniu do robót rozliczeniowych z Wykonawcą w oparciu o poprzednie Przejściowe Świadczenie Płatności, prosimy uzupełnić, że dotyczy to tylko takich płatności, których termin wymagalności upłynął.

Powyższe uzupełnienia są bardzo istotne w sytuacji, gdy termin płatności faktur wynosi 60 dni, a częstotliwość fakturowania może być w okresach miesięcznych, co może spowoduje sytuację, że wymagalność terminów zapłaty dla robót Podwykonawców ujętych w poprzedniej fakturze będzie przypadać często po wystawieniu kolejnej faktury. Proponujemy aby w w/w klauzulach, gdy mowa jest udokumentowaniu zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawców zastosować zapis, jaki zawarto w klauzuli 4.4 tj., że chodzi o wszystkie wymagalne zobowiązania wobec Podwykonawców, na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis, jak w Klauzuli 5.4

Pytanie 3

W klauzuli 10.1 zostało zapisane, że przed wystąpieniem o wystawienie Świadczenia Przejęcia Wykonawca jest zobowiązany sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót. Prosimy o wyjaśnienie czy zapis ten obejmuje również uzyskanie pozwolenie na użytkowanie? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie mieści się w przedmiocie zamówienia, za którego realizację odpowiada Wykonawca?
- czy czas na czynności administracyjne związane z wydaniem pozwolenia na użytkowanie, mieści się w czasie umownym realizacji zadania?

Odpowiedź

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie mieści się w przedmiocie zamówienia, za którego realizację odpowiada wykonawca. Czas na czynności administracyjne związane z wydaniem pozwolenia na użytkowanie, mieści się w czasie umownym realizacji zadania.

Pytanie 4

Proponujemy dodanie w klauzuli 8.7 zapisu ustalającego limit łącznej wysokości kar umownych w wysokości np.10% wartości umowy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapis Klauzuli 8.7.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralny element SIWZ.