

## CZ III

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Niniejszy opis przedmiotu zamówienia zawiera 8 stron

## B? INFORMACJE PODSTAWOWE

### 1.1. Kraj Beneficjenta

RZECZPOSPOLITA POLSKA

### 1.2. Wykaz instytucji zaangażowanych w realizację Projektu.

#### B?C?B Komisja Europejska (KE)

Organ podejmujący decyzję o współfinansowaniu Projektu ze środków Funduszu Spójności.

#### 1.2.2 Instytucja Zarządzająca (IZ)

Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju  
Ul. Wspólna 2/4  
00-926 Warszawa

#### B?C?D Instytucja Pośrednicząca I stopnia (IPZ I)

Ministerstwo środowiska  
ul. Wawelska 52/54  
00-922 Warszawa

#### B?C?E Instytucja Pośrednicząca II stopnia (IPZ II)

Narodowy Fundusz Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej  
ul. Konstruktorska 3A  
00-673 Warszawa

#### B?C?F Instytucja Certyfikująca (IC)

Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju  
Departament Instytucji Certyfikujących w MliR

#### B?C?G Instytucja Audytowa (IA)

Ministerstwo Finansów  
ul. Wiłkowska 12  
00-916 Warszawa  
Departament Certyfikacji i Pośredniczenia ze środków UE w MF

#### B?C?H Beneficjent

Organ odpowiedzialny za całość stron technicznych wdrożenia projektu (pełniący funkcję Inwestora a także przyszły Eksploatator wybudowanej infrastruktury):

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
ul. Szarych Szeregów 2  
43-502 Czechowice-Dziedzice

#### 1.2.8 Zamawiający

Beneficjent odpowiedzialny za podpisanie Umowy z Wykonawcą

### 1.2.9 Partnerzy współfinansujący Projekt

- 1) Unia Europejska (w przypadku wydania decyzji o współfinansowaniu z Funduszu Spójności)
- 2) Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Czechowicach-Dziedzicach

## 2. CELE PROJEKTU

### 2.1. Cel ogólny

Celem ogólnym projektu jest:

- objęcie obszaru systemem kanalizacji sanitarnej i oczyszczenie zebranych cieków zgodnie z Dyrektywą 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991r. oraz prawem polskim dla aglomeracji od 15 tys. do 100 tys. RLM.

### 2.2. Cele bezpośrednie

Celem bezpośrednim jest przygotowanie dokumentacji, która umożliwi zrealizowanie zakresu uzupełniającego do realizowanego obecnie Projektu: „Regulacja gospodarki wodno-ciekowej w Gminie Czechowice-Dziedzice” w obszarze dotyczącym zadania pn. „Budowa instalacji do podczyszczania wód deszczowych przed zrzutem do odbiorników powierzchniowych na kółkach kanalizacji deszczowej po jej adaptacji z funkcji kanalizacji ogólnospławnej” planowanego do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” (ÓŁTY FIDIC).

### 2.3. Cel niniejszego zamówienia

Celem niniejszego zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji przetargowej na wybór wykonawcy projektu oraz robót budowlanych dla zadania „Budowa instalacji do podczyszczania wód deszczowych przed zrzutem do odbiorników powierzchniowych na kółkach kanalizacji deszczowej po jej adaptacji z funkcji kanalizacji ogólnospławnej”.

## 3. Szczegółowy opis zamówienia

### 3.1. Informacje podstawowe

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji przetargowej mającej na celu wybór wykonawcy projektu oraz robót budowlanych w ramach zadania „Budowa instalacji do podczyszczania wód deszczowych przed zrzutem do odbiorników powierzchniowych na kółkach kanalizacji deszczowej po jej adaptacji z funkcji kanalizacji ogólnospławnej”.

W ramach tego zamówienia przewiduje się lokalizację instalacji do podczyszczania wód deszczowych w rejonie (lub w bezpośrednim sąsiedztwie) dotychczasowych przelewów burzowych kanalizacji ogólnospławnej na terenie Czechowic-Dziedzic oraz przepięci (przełaz) odcinków kanalizacji deszczowej do w/w urządzeń podczyszczania wód deszczowych.

Lokalizacja przelewów burzowych:

Na kolektorze KS-1 znajdują się 4 przelewy burzowe, są one rozmieszczone przy ulicach: Zielonej, Zacisze, Dojazdowej i Legionów. Ciekły z tych przelewów odprowadzany jest do potoku Czechowickiego stanowi tego dopływ rzeki Iłownicy (załącznik nr 1 - dokumentacja techniczna, załącznik nr 2 - dokumentacja fotograficzna).

Na etapie przygotowywania opisu przedmiotu zamówienia należy uwzględnić możliwość przystosowania elementów istniejących obiektów przelewów burzowych: komora przelewową, zbiornik retencyjny, wylot do odbiornika (np. rzeki) do budowy przedmiotowej instalacji podczyszczania wód deszczowych.

W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca uwzględni wymogi ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), a w szczególności te wymogi dotyczące zachowania zasad uczciwej konkurencji, oraz wymogi wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

### **Warunki techniczne i jakościowe w zakresie przygotowania dokumentacji przetargowej**

- a) Dokumentacja przetargowa musi być opracowana zgodnie z wymaganiami prawa polskiego z uwzględnieniem zasad obowiązujących przy realizacji projektów współfinansowanych z Funduszu Spójności.
- b) Zamówienie zostanie udzielone w jednym z podstawowych trybów przetargowych (nieograniczony) zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.). Realizacja robót odbywać się będzie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Warunkami kontraktowymi dla urzędów oraz projektowania i budowy dla urzędów elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez wykonawcę. Edycja: 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennicze 2008 z errat (tłumaczenie 1. wydania 1999) - „Księga Księżka FIDIC”

### **Zakres zadań Wykonawcy**

- a) wykonanie kompletnej SIWZ wraz z ogłoszeniem o zamówieniu o przetargu na wykonanie projektu oraz robót budowlanych.
- b) pomoc w przeprowadzeniu postępowania przetargowego a do dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

### **Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie do **7 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej umowy z wyjątkiem pomocy w przeprowadzeniu postępowania przetargowego, która wiążąca się z realizacją inwestycji (podpisanie umowy z Wykonawcą robót budowlanych) w terminie do dnia **31.12.2015 r.**

### **Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia**

W zakres prac wchodzi:

a) Uzgodnienie z Zamawiającym trybu postępowania, warunków udziału Wykonawców w postępowaniu, kryteria ich kwalifikacji oraz oceny ofert oraz uzgodnienie istotnych dla Stron postanowień jakie Zamawiający zamierza zawrzeć w wzorze umowy.

b) Przygotowanie kompletnej SIWZ (Instrukcji dla Wykonawców – IDW, wzoru umowy, opisu przedmiotu zamówienia w formie Programu Funkcjonalno-Użytkowego) i ogłoszenia o zamówieniu zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) i Warunkami Kontraktowymi FIDIC „Wzór Księżycowy”.

c) Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowywania projektów odpowiedzi na zapytania oferentów/wykonawców w trakcie postępowania przeprowadzanego na wybór wykonawcy robót zgodnie z opracowanymi w ramach realizacji niniejszego zamówienia dokumentami przetargowymi. Zakładając następujący tryb postępowania związanego z przygotowaniem projektu odpowiedzi:

- o Zamawiający w ciągu 1 dnia przekazuje „zapytanie” wykonawcy za pomocą faksu lub drogą elektroniczną,
- o Wykonawca w ciągu 2 dni opracowuje i przekazuje Zamawiającemu projekt odpowiedzi na „zapytanie” za pomocą faksu i drogą elektroniczną (oraz niezwłocznie przesyła oryginał odpowiedzi Zamawiającemu).

d) Pracownicy Wykonawcy mogą wchodzić w skład powołanej przez Zamawiającego Komisji Przetargowej lub mogą zostać powołani w trakcie postępowania w charakterze doradców.

Opracowanie **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – SIWZ** na wybór wykonawców projektu i robót, obejmujących:

- o Instrukcje dla Wykonawców (IDW)
- o Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
- o Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Opracowana przez Wykonawcę dokumentacja przetargowa - SIWZ powinna zawierać :

Ip.	Oznaczenie Czł.	Nazwa Czł.
1	Cz. I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	Cz. II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
3	Cz. III	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Program funkcjonalno-użytkowy</li> <li>▪ Wymagania Zamawiającego (wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.04r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. )</li> <li>▪ Tabela elementów rozliczeniowych wraz z szacowaną wartością zamówienia</li> </ul>

### **A Instrukcja dla Wykonawców (IDW)**

Instrukcja dla Wykonawców powinna zawierać między innymi:

- uzgodniony z Zamawiającym tryb postępowania, warunki udziału Wykonawców w postępowaniu, kryteria ich kwalifikacji oraz oceny ofert.

### **B Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Wykonawca przygotowuje Wzór umowy z uwzględnieniem warunków (WARUNKI SZCZEGÓŁOWE) dla zadań realizowanych w oparciu o „Warunki kontraktowe dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez wykonawcę. Edycja: 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennicze 2008 z errat (tłumaczenie 1. wydania 1999) - „Księga FIDIC”

Powyższe Warunki Kontraktowe zostały wydane i dostępne są w:

Stowarzyszeniu Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

ul. Trbacka 4, lok. 334

III piętro, budynek KIG

00-074 Warszawa

e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl) [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

### **C Opis przedmiotu zamówienia**

Wykonawca przygotowuje opis przedmiotu zamówienia, będący częścią składową Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z art. 29 i następnymi ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) tzn.:

Dla umów, w których przedmiotem zamówienia są projekt i roboty budowlane, przedmiot zamówienia należy opisać za pomocą wykonanego programu funkcjonalno-użytkowego oraz wymaganiami zamawiającego (WZ).

Szczegółowy zakres oraz formy powyższych opracowań określił Minister Infrastruktury w Rozporządzeniu z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r., Nr 202, poz. 2072).

Wykonawca określi przedmiot zamówienia w sposób zapewniający równoważność ofert na roboty w celu ich rynkowego i technicznego porównania.

Parametry techniczne i technologiczne Wykonawca określi w sposób zabezpieczający Zamawiającego przed uzyskaniem ofert charakteryzujących się niskimi cenami dostarczanych materiałów i urządzeń.

Wykonawca zamieści w opisie przedmiotu zamówienia warunki zobowiązujące przyszłego Wykonawcę robót do utworzenia Programu Zapewnienia Jakości zapewniającego zgodnie z warunkami umowy.

**Poza powyższymi Opisu przedmiotu zamówienia powinien zawierać :**

- cel robót,
- zakres robót,
- decyzji o rodowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego,
- wyliczenie poszczególnych zlewni przynależnych do danego wylotu brzegowego w celu uzyskania danych koniecznych do prawidłowego doboru urządzeń podczyszczających,
- wyniki badań i ekspertyz budowlanych w przypadku wykorzystania obiektów istniejących przelewów burzowych,
- wyniki badań geotechnicznych gruntów – min. 1 badanie w rejonie lokalizacji kałodego z urządzeń podczyszczających wody deszczowe,
- ramowe przedziały czasowe dla: realizacji, rozruchów, czasu na ukończenie, próby końcowe i eksploatacyjne, okres zgłaszania wad, usuwania wad, gwarancji,
- wymóg uzyskania określonych efektów ekologicznych po realizacji kontraktu oraz wydajności zespołów i urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie,
- informacje ogólne dotyczące procesów technologicznych,
- wymagania jakościowe i system zapewnienia jakości,
- wymagania dla robót budowlanych i zgodnie z normami,
- wymagania rodowiskowe,
- warunki na placu budowy,
- wymagania odnośnie zapewnienia łatwej obsługi i konserwacji,
- wymóg zatrudnienia personelu o wysokich kwalifikacjach zawodowych,
- wymóg przeprowadzania badań urządzeń podczas realizacji, prób końcowych i eksploatacyjnych,
- wymóg szkolenia pracowników przyszłego eksploatatora,
- wymóg zagospodarowania przez Wykonawcę odpadów powstających w wyniku realizacji robót budowlanych.

**Opracowanie należy dostarczyć :**

- SIWZ w wersji wydrukowanej – po 2 komplety celem zatwierdzenia przez Zamawiającego.

- Wszystkie opracowane dokumentacje przetargowe, po ich sporz dzeniu wymagaj uzyskania pozytywnej opinii Zamawiaj cego. Dlatego Wykonawca w ramach i terminie realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia zobowi zany b dzie do uzyskania takiej opinii. W zwi zku z powy szym Wykonawca przeanalizuje i ustosunkuje si do uwag (poprawek) Zamawiaj cego oraz wprowadzi ewentualne zmiany, w terminie nie dłu szym ni **5 (pi ) dni roboczych**, liczc od daty ich przekazania przez Zamawiaj cego. Ostateczne wersje SIWZ Wykonawca przeka e Zamawiaj cemu w nast puj cej formie:
  - 6 egzemplarzy w formie tradycyjnej,
  - 6 egzemplarze w wersji elektronicznej.

### Ogłoszenie o zamówieniu.

Ogłoszenie o zamówieniu nale y opracowa (wypełni odpowiedni formularz) zgodnie z aktualnymi wzorami ogłosze w Dzienniku Urz dowym Unii Europejskiej.

Ogłoszenie nale y dostarczy w nast puj cej formie:

- 2 egzemplarze w formie tradycyjnej,
- 2 egzemplarze w wersji elektronicznej.

### Forma przekazania dokumentacji przetargowej dla Zamawiaj cego

Cała dokumentacja przetargowa powinna zosta wykonana w j zyku polskim w wersji papierowej i elektronicznej. Wersja elektroniczna powinna by tak przygotowana by **po pierwsze:** móc dokona ewentualnych poprawek i zmian w jej tre ci, **po drugie:** by móc j udost pni w momencie przeprowadzenia procedury przetargowej na stronie internetowej Zamawiaj cego.

Wykonawca przeka e opracowane dokumenty w formie:

- a) tradycyjnej – na papierze koloru białego,
  - b) elektronicznej – na no niku danych CD lub DVD:
    - pliki tekstowe w formacie \*.doc, \*.xls, \*.pdf ,
    - pliki obliczeniowe w formacie \*.xls, \*.pdf
    - pliki graficzne (rysunki, mapy, szczegóły) w formacie \*.pdf, \*.dwg, \*.dxf
- Pliki zapisane w formacie \*.doc, \*.xls, \* dwg i \*dxf musz by edytowalne.

Form edycji wykonywanej dokumentacji Wykonawca zobowi zany jest uzgodni z Zamawiaj cym.

### Warunki dodatkowe

- a) Zamawiaj cy udzieli pomocy we wszystkich sprawach formalnych, tam gdzie udział Zamawiaj cego jest wymagany przez obowi zuj ce przepisy oraz udzieli upowa nie Wykonawcy.



- b) Wykonawca zobowi zuje si do post powania zgodnego z uprawnieniami danymi Wykonawcy przez Zamawiaj cego do reprezentowania go przed instytucjami oraz osobami fizycznymi.
- c) Wykonawca zobowi zuje si do zapewnienia proponowanego w ofercie udziału ekspertów oraz zapewnienia innych specjalistów niezb dnych do realizacji zamówienia.
- d) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie koszty zwi zane z wykonywaniem obowi zków przez zatrudnione przez siebie osoby wykonuj ce zamówienie.
- e) Wykonawca winien sprawdzi oraz stosowa aktualne ustawy, rozporz dzenia, normy i inne przepisy przytoczone w niniejszym SIWZ.
- f) Wykonawca zobowi zuje si do uczestnictwa osób kompetentnych w naradach na temat post pów w realizacji zamówienia, które b d zwoływane przez Zamawiaj cego co najmniej 1 raz w miesi cu. Pierwsze spotkanie, na którym odb dzie si w terminie wyznaczonym przez Zamawiaj cego, jednak nie pó niej ni 14 dni od dnia podpisania umowy. Miejscem narad b dzie siedziba Zamawiaj cego lub JRP w Czechowicach-Dziedzicach. Uwagi i wnioski z narad dotycz ce post pu prac, b d ka dorazowo opracowywane w formie pisemnej przez Wykonawc .
- g) J zykiem opracowanej dokumentacji, korespondencji oraz odbywanych spotka i narad jest j zykiem polski. W sytuacji, gdy personel Wykonawcy nie b dzie si posługiwał j zykiem polskim w mowie i w pi mie, Wykonawca zobowi zany jest dla spełnienia ww. wymogów zatrudni we własnym zakresie tłumacza.
- h) Wszelkie koszty, opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań zwi zanych z realizacj niniejszego zamówienia Wykonawca winien wliczy do ceny oferty.

### Logistyka i synchronizacja działań

Inwestycja zlokalizowana b dzie na terenie miasta Czechowice-Dziedzice.

Załączniki do niniejszego OPZ:

<b>l.p.</b>	<b>Oznaczenie Załącznika</b>	<b>Nazwa Załącznika</b>
1	Załącznik nr 1	Dokumentacja techniczna istniejących przelewów burzowych
2	Załącznik nr 2	Zdjęcia istniejących przelewów burzowych