



Tytuł zamówienia:

Kontrakt V Zabudowa agregatu prądowórczego kogeneracyjnego o mocy około 200 KW

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): 3/POIS/JRP/2017

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - ZAPYTANIE OFERTOWE – Roboty budowlane

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Szarych Szeregów 2
43-502 Czechowice-Dziedzice

2. Tryb postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania podprogowych zamówień sektorowych oraz podprogowych zamówień publicznych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej zgodnie z zasadą konkurencyjności (obowiązujący w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach). Regulamin stanowi załącznik nr 10 do SIWZ dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego: www.pim.czechowice-dziedzice.pl

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Kontrakt V Zabudowa agregatu prądowórczego kogeneracyjnego o mocy około 200 KW

Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie w tzw. formule „zaprojektuj i zbuduj”.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączniku nr 9 do SIWZ, tj. Programie Funkcjonalno-Użytkowym („PFU”),

Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 Prace budowlane

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

39370000-6 Instalacje wodne

45333000-0 Prace dotyczące wykonania instalacji gazowej

45310000-3 Prace dotyczące wykonania instalacji elektrycznej

45320000-6 Roboty izolacyjne

45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych

4. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w § 19 ust. 1 i ust. 3 Regulaminu. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z ww. zapisami Regulaminu.
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
- c) nie zachodzi w stosunku do nich konflikt interesów wskazany w § 10 ust. 9

Regulaminu.

2. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że:
 - a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500.000,00 PLN;
 - b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.500.000,00 PLN.
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli wykaże, że:
 - a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - 1) zaprojektował budowę lub przebudowę co najmniej jednego zespołu kogeneracyjnego i uzyskał pozwolenie na budowę dla tak zaprojektowanego zespołu;
 - 2) wykonał dostawę co najmniej jednego nowego agregatu kogeneracyjnego;
 - 3) wykonał montaż nowego agregatu kogeneracyjnego wraz z instalacjami technologicznymi oraz wyposażeniem;
 - 4) wykonał roboty budowlane związane z budową, przebudową, zabudową lub posadowieniem nowego agregatu kogeneracyjnego;Wyżej wymienione cztery zakresy doświadczenia mogą być zdobyte łącznie na jednym projekcie lub każde na odrębnym projekcie – Zamawiający nie stawia w tym zakresie ograniczeń.
 - b) dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającymi następujące doświadczenie i kwalifikacje:
Kierownik Budowy posiadający:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Kierownik Budowy,
 - doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego,Kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych,

- doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego.

Kierownik robót sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, cieplnych, wentylacyjnych, kanalizacyjnych i gazowych lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika robót sanitarnych
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót sanitarnych przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego.

Projektant ds. konstrukcyjno-budowlanych posiadający:

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. konstrukcyjno-budowlanych,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. konstrukcyjno-budowlanych przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego.

Projektant ds. elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający:

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. robót elektrycznych i elektroenergetycznych,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. robót elektrycznych i elektroenergetycznych przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego.

Projektant ds. sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. sanitarnych
- doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. robót sanitarnych przy budowie lub przebudowie minimum jednego zespołu kogeneracyjnego.

UWAGA: Wykonawca nie może wskazać innych osób w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt 5.3.3 b) SIWZ oraz innych osób na potrzeby oceny w kryterium Doświadczenie personelu Wykonawcy, o którym mowa w pkt 15.3 SIWZ (osoby wskazane na potwierdzenie warunku są tymi samymi co oceniane w kryterium). W przypadku gdy Wykonawca wskaże inną osobę – otrzyma 0 pkt w danym podkryterium dotyczącym wskazanej osoby w ramach kryterium Doświadczenie personelu Wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia stanowiska Kierownika Budowy z Kierownikiem robót elektrycznych i elektroenergetycznych i Kierownikiem robót sanitarnych. Zamawiający nie dopuszcza również łączenia funkcji Projektanta ds. konstrukcyjno-budowlanych z Projektantem ds. elektrycznych i elektroenergetycznych i Projektantem robót sanitarnych.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Oświadczenia i dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (sporządzone wg wzoru zawartego w załączniku nr 2 do SIWZ),
2. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej określonego w pkt 5.3.2. SIWZ zamawiający żąda od wykonawcy:
 - a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - b) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w wysokości wskazanej w punkcie 5.3.2.b) powyżej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

3. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w pkt 5.3.3. SIWZ zamawiający żąda od wykonawcy:
 - a) wykazu wykonanych robót, dostaw i usług nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty, dostawy lub usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty, dostawy lub usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego odpowiednio roboty, dostawy lub usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (wzór dokumentu zawarty jest w Załączniku nr 4 do SIWZ).
 - b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 5 do SIWZ).

6. Oświadczenia i dokumenty składane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia.

1. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania (sporządzone wg wzoru zawartego w załączniku nr 3 do SIWZ).

2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 19 ust. 1 pkt 2), pkt 3) i 10) Regulaminu (art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych) oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 5) i 6) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych), wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie § 19 ust. 3 pkt 1) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych);
- 5) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 7 do SIWZ);
- 6) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 7 do SIWZ);
- 7) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 5) i 6) Regulaminu

(art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych) Pzp (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 7 do SIWZ);

- 8) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 7) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych) (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 7 do SIWZ);
- 9) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 7 do SIWZ),
- 10) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co inny wykonawca, który złożył odrębną ofertę; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. (wzór dokumentu zawarty jest w załączniku nr 6 do SIWZ),

7. Kryteria oceny ofert.

Cena 70%

Doświadczenie personelu Wykonawcy 20%

Okres rękojmi 10%

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Cena” zawarty jest w pkt. 15.2. SIWZ.

Zasady oceny kryterium „Doświadczenie personelu Wykonawcy” (D)

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Doświadczenie personelu Wykonawcy” zawarty jest w pkt. 15.3. SIWZ.

Zasady oceny kryterium „Okres rękojmi” (R)

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Okres rękojmi” zawarty jest w pkt. 15.4. SIWZ.

8. Wadium

Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) zgodnie z postanowieniami pkt 9 SIWZ.

9. Miejsce i termin składania ofert.

Miejsce składania ofert:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.,

43-502 Czechowice-Dziedzice,

ul. Szarych Szeregów 2 - punkt kancelaryjny na parterze budynku

Termin składania ofert:

do dnia 30.06.2017 r., do godz. 9:00

10. Warunki istotne zmiany umowy zawartej w wyniku postępowania

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 8 do SIWZ.

11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z postanowieniami pkt 17 SIWZ.

12. Informacje o zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

13. Finansowanie

Zamówienie niniejsze jest finansowane ze środków Funduszu Spójności w ramach POIiŚ 2014-2020, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowej w aglomeracjach” Projekt pn. „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Czechowice-Dziedzice-etap 2”.

14. Informacja o unieważnieniu postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyn.

15. Termin realizacji

Termin wykonania zamówienia w ciągu 11 miesięcy od dnia podpisania Umowy, przy czym ustala się:

- 1) termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii, a w szczególności uzyskaniem pozwolenia na budowę, nie później niż w ciągu 5 miesięcy od dnia podpisania Umowy
- 2) termin zakończenia wszelkich robót budowlanych i montażowych, dostaw sprzętu, odbiorów itp., wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia Zamawiającemu nie później niż w ciągu 11 miesięcy od dnia podpisania Umowy

Termin rękojmi i gwarancji wynosi co najmniej 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania dłuższego terminu rękojmi lub gwarancji, Wykonawcę obowiązuje dłuższy termin.

16. Zakaz powiązań osobowych i kapitałowych

Wykonawca składa oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania z powodu konfliktu interesów, o którym mowa w § 10 ust. 9 Regulaminu (oświadczenie sporządzone wg wzoru zawartego w załączniku nr 3 do SIWZ).

17. Składanie ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

18. Adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ.

SIWZ wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: www.pim.czechowice-dziedzice.pl

