

Odpowiedź na pytania Oferenta z dnia 21.06.2017 r.

Pytanie 1

Prosimy Zamawiającego o modyfikację wymaganej wartości sprawności całkowitej agregatu kogeneracyjnego. Z dotychczasowego doświadczenia Wykonawcy w tym zakresie oraz z informacji uzyskanych od kilku innych dostawców agregatów kogeneracyjnych wynika, że przyjmowana wartość sprawności całkowitej agregatów napędzanych biogazem wynosi zazwyczaj max. 87%. Aby możliwe było osiągnięcie wyższej sprawności konieczne jest schłodzenie spalin wylotowych do punktu kondensacji, co ma negatywny wpływ na trwałość urządzeń. Wskazana wartość jest możliwa do osiągnięcia, bez negatywnego wpływu na agregat, jedynie gdy paliwem jest gaz ziemny. Wykonawca wnioskuje zatem o obniżenie wymagania dotyczącego minimalnej sprawności całkowitej do 87%.

Odpowiedź 1

Zgodnie z SIWZ minimalna sprawność sumaryczna wynosi 89%. **Zamawiający dopuszcza obniżenie sprawności całkowitej agregatu kogeneracyjnego do poziomu 87%.**

Pytanie 2

Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie zakresu prac budowlanych, a co za tym idzie jaki jest standard wykonania tych robót i co w przypadku, gdy dostępne materiały zastosowane u użytkownika nie są już dostępne w sprzedaży (np. gres, farba, itp.).

Odpowiedź 2

Zamawiający nie określa minimalnego zakresu prac budowlanych do wykonania. Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „Należy sprawdzić istniejący fundament pod względem gabarytów oraz wielkość obciążenia, w razie potrzeby wykonać nowy lub dostosować nowy do warunków pracy nowo zabudowanego agregatu kogeneracyjnego. Po zabudowie agregatu kogeneracyjnego wraz z instalacjami przewidzieć roboty odtworzeniowe w zakresie uzupełnienia glazury rozebranej przez Wykonawcę podczas prac montażowych. Wykonawca jednocześnie będzie musiał przewidzieć system zabezpieczenia przed przenoszeniem drgań na konstrukcję budynku.” W przypadku braku dostępności glazury należy przewidzieć jej wymianę w całym pomieszczeniu.

Pytanie 3

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający jest świadomy dodatkowych kosztów prac budowlanych związanych z wyburzeniem fragmentu ściany (na której znajduje się otwór/otwory okienne w pomieszczeniu, którym znajduje się istniejący agregat o mocy 180 kW, celem przeniesienia tego urządzenia na zewnątrz budynku i wniesienia nowego agregatu o mocy 200 kW. Ponadto prace budowlane będą obejmować również odtworzenia przegrody budowlanej z wstawieniem okna/okien z demontażu, odtworzeniem wewnętrznego tynku i pomalowaniem ściany.

Odpowiedź 3

Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na wyburzenie ścian w pomieszczeniu kogeneracji. W zakresie prac do wykonania przez Wykonawcę jest zgodnie z zapisami SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „demontaż istniejącego agregatu prądotwórczego zainstalowanego w celu samoczynnego załączania rezerwy zasilania (SZR)” i w to miejsce zabudować nową jednostkę kogeneracyjną o mocy elektrycznej ok. 200kW. W pomieszczeniu przewidziano miejsce na drugą jednostkę kogeneracyjną oraz otwór montażowy w postaci drzwi dwuskrzydłowych.

Pytanie 4

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza standard podobny, tzn. w przypadku robót odtworzeniowych/elementów wykończeniowych podczas wykonywania robót budowlanych po pracach np. gres techniczny, kolor farby na ścianie, etc. Zwracamy uwagę, że często jest niemożliwe, żeby odtworzyć w sposób identyczny jak stan pierwotny bez różnic np. w fakturze zastosowanego materiału bądź kolorystyce farby ze względu na brak dostępności pierwotnie użytych materiałów lub istotne różnice w wykończeniu obecnie dostępnych czy wykonywanych po kilku latach odtworzeń części ścian, etc.

Odpowiedź 4

Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „Po zabudowie agregatu kogeneracyjnego wraz z instalacjami przewidzieć roboty odtworzeniowe w zakresie uzupełnienia glazury rozebranej przez Wykonawcę podczas prac montażowych.” W przypadku braku dostępności glazury należy przewidzieć jej wymianę w całym pomieszczeniu.

Pytanie 5

Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni prawidłową moc gazową niezbędną do realizacji przetargowego zadania.

Odpowiedź 5

Zgodnie z wymaganiami SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „Aktualna produkcja biogazu- ok. 2400m³/d. Skład biogazu: H₂S - 0,15-0,2 ppm; zawartość CH₄- 50-70%.” Zamawiający na etapie przetargu nie zna mocy gazowej niezbędnej do realizacji zadania. Nie mniej jednak Zamawiający wymaga „praca równoległa dwóch agregatów o różnych, zmiennych mocach każdy z siecią energetyczną, praca wyspowa oraz zabudowanie układu do synchronizacji wstecznej jednostki z siecią;”

Pytanie 6

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni paliwo (biogaz) na rozruch modułów kogeneracyjnych.

Odpowiedź 6

Tak, zapewniamy. Zgodnie z wymaganiami SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „Aktualna produkcja biogazu- ok. 2400m³/d. Skład biogazu: H₂S- 0,15-0,2 ppm; zawartość CH₄- 50-70%.” Zamawiający już posiada instalację biogazu wraz z agregatem kogeneracyjnym, nie mniej jednak na etapie przetargu nie zna zapotrzebowania na biogaz na rozruch układu kogeneracji.

Pytanie 7

Prosimy Zamawiającego o informacje czy Zamawiający dysponuje już warunkami technicznymi przyłączeniowymi od Tauron Dystrybucja. Jeśli tak to prosimy o umieszczanie na stronie postępowania tych warunków.

Odpowiedź 7

Zamawiający zamieścił warunki techniczne TAURON Dystrybucja S.A. wprowadzając zmianę nr 1 do SIWZ.

Pytanie 8

Prosimy Zamawiającego o informacje w jaki sposób przewiduje się zasilanie energetyczne obiektu podczas prac modernizacyjnych przy rozdzieli głównej?

Odpowiedź 8

Zgodnie z wymaganiami SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „Inwestor wymaga bezwzględnie zapewnienie przez Wykonawcę takiego rozwiązania, które umożliwi równoczesną pracę istniejącego agregatu ZG-2876/180/235 z nowo zabudowanym agregatem, o zmiennych mocach elektrycznych, w zależności od dostępności biogazu i bieżącego zapotrzebowania na energię elektryczną.” Oczyszczalnia posiada 2 niezależne źródła zasilania w energię elektryczną z sieci Tauron – podczas prowadzenia prac modernizacyjnych zasilanie nastąpi z drugiego źródła.

Pytanie 9

Prosimy Zamawiającego o informacje na temat jak długie przerwy w zasilaniu są dopuszczalne i w jakich godzinach (dniach tygodnia etc.)?

Odpowiedź 9

Zgodnie z wymaganiami SIWZ „Inwestor wymaga bezwzględnie zapewnienie przez Wykonawcę takiego rozwiązania, które umożliwi równoczesną pracę istniejącego agregatu ZG-2876/180/235 z nowo zabudowanym agregatem, o zmiennych mocach elektrycznych, w zależności od dostępności biogazu i bieżącego zapotrzebowania na energię elektryczną.” Zamawiający nie przewiduje przerw w zasilaniu obiektu w energię elektryczną.

Pytanie 10

Prosimy Zamawiającego o wskazanie na załączniku nr 1 do PFU (kopii mapy zasadniczej) przewidywanej przez Zamawiającego lokalizacji wiaty i nowego fundamentu pod istniejący agregat o mocy 180 kW, który ma być przeniesiony z budynku nr 26 na zewnątrz budynku.

Odpowiedź 10

Błędna interpretacja zapisów SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa przez oferenta. Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na umieszczenie istniejącego agregatu kogeneracyjnego pod wiatą. Zgodnie z zapisami SIWZ, Zamawiający nie narzuca lokalizacji wiaty i fundamentu. Wykonawca powinien przedstawić propozycję lokalizacji do akceptacji przez Zamawiającego.

Pytanie 11

Prosimy Zamawiającego o podanie wytycznych dla „lekkiej wiaty z zadaszeniem” i rodzaju materiałów z jakich Zamawiający przewiduje wiatę na agregat. Przykładowo prosimy Zamawiającego o określenie czy pod pojęciem „lekkiej wiaty” Wykonawcy mają rozumieć tylko zadaszenie urządzenia, czy zadaszenie i wykonanie ścianek (jeśli ścianek to z ilu stron i z czego one mają być? etc.).

Odpowiedź 11

Zamawiający informuje, iż preferuje wiatę o konstrukcji lekkiej ze ścianami bocznymi o konstrukcji stalowej, pokryta blachą trapezową.

Pytanie 12

W związku z planowaniem umieszczenia istniejącego agregatu o mocy 180 kW na zewnątrz budynku, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że agregat ten posiada obudowę ochronną odporną na warunki atmosferyczne. Jest to szczególnie ważne z uwagi na fakt iż to urządzenie ma w efekcie tego postępowania przetargowego pracować na zewnątrz budynku „pod lekką wiatą”. Czy na poprzednim etapie inwestycji Zamawiający przy montażu agregatu o mocy 180 kW przewidział fakt, że urządzenie to miało się znajdować w przyszłości na zewnątrz budynku?

Odpowiedź 12

Błędna interpretacja SIWZ przez oferenta. Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na umieszczenie istniejącego agregatu kogeneracyjnego pod wiatą. Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „W ramach robót dodatkowych może zajść konieczność przeniesienia zabudowanych urządzeń w pomieszczeniu kogeneracji w uzgodnione z Inwestorem miejsce. Przewiduje się konieczność przeniesienia istniejącego agregatu spalinowego, wykorzystywanego do rozruchu istniejącego agregatu kogeneracyjnego w przypadku całkowitego zaniku zasilania w energię elektryczną oraz szafy sterowniczej i AKPiA dla istniejącego agregatu. Dodatkowo może zajść konieczność zmiany lokalizacji chłodnicy dla istniejącego urządzenia.”

Pytanie 13

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że istniejący agregat o mocy 180 kW nadaje się do pracy na zewnątrz budynku pod lekką wiatą z zadaszeniem.

Odpowiedź 13

Błędna interpretacja SIWZ przez oferenta. Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na umieszczenie istniejącego agregatu kogeneracyjnego pod wiatą. Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „W ramach robót dodatkowych może zajść konieczność przeniesienia zabudowanych urządzeń w pomieszczeniu kogeneracji w uzgodnione z Inwestorem miejsce. Przewiduje się konieczność przeniesienia istniejącego agregatu spalinowego, wykorzystywanego do rozruchu istniejącego agregatu kogeneracyjnego w przypadku całkowitego zaniku zasilania w energię elektryczną oraz szafy sterowniczej i AKPiA dla istniejącego agregatu. Dodatkowo może zajść konieczność zmiany lokalizacji chłodnicy dla istniejącego urządzenia.”

Pytanie 14

Prosimy Zamawiającego o podanie informacji w którym roku został zamontowany istniejący agregat o mocy 180 kW.

Odpowiedź 14

Zamawiający informuje, że posiadany agregat kogeneracyjny został zabudowany na oczyszczalni w 2014 r.

Pytanie 15

W związku z zapisem we wzorze umowy §9 pkt. zdanie pierwsze, mówiącym o tym, że Wykonawca udziela gwarancji na wbudowane urządzenia i materiały w wysokości 36 miesięcy, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zapis ten DOTYCZY TYLKO NOWO-WBUDOWANYCH URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany skalkulować koszty serwisu na nowe urządzenia w cenę swojej oferty. Prosimy o zmianę zapisu wzoru umowy §9 pkt. 2 na „Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji 36 – miesięcznej na NOWOWBUDOWANE urządzenia i materiały”.

Odpowiedź 15

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 16

Prosimy Zamawiającego o zamieszczenie parametrów gabarytowych istniejącego agregatu o mocy 180 kW.

Odpowiedź 16

Zamawiający informuje, że wymiary zewnętrzne istniejącego agregatu kogeneracyjnego wynoszą: (szer. x długość x wysokość)- 1,25m x 3,85m x 2,2m.

Pytanie 17

Prosimy Zamawiającego o podanie wytycznych dla nowego fundamentu pod istniejący agregat o mocy 180 kW.

Odpowiedź 17

Błędna interpretacja SIWZ przez oferenta. Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na umieszczenie istniejącego agregatu kogeneracyjnego pod wiatą. Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „W ramach robót dodatkowych może zajść konieczność przeniesienia zabudowanych urządzeń w pomieszczeniu kogeneracji w uzgodnione z Inwestorem miejsce. Przewiduje się konieczność przeniesienia istniejącego agregatu spalinowego, wykorzystywanego do rozruchu istniejącego agregatu kogeneracyjnego w przypadku całkowitego zaniku zasilania w energię elektryczną oraz szafy sterowniczej i AKPIA dla istniejącego agregatu. Dodatkowo może zajść konieczność zmiany lokalizacji chłodnicy dla istniejącego urządzenia.”

Pytanie 18

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że elementy armatury wyposażenia agregatu o mocy 180 kW (który ma być przeniesiony na zewnątrz budynku) mają pochodzić z demontażu, np. zawory przy istniejącym agregacie i istniejące elementy opisane w pkt. 2 opisu PFU takie jak istniejący przepływomierz gazu z korektorem objętości, istniejący licznik energii elektrycznej, istniejący ciepłomierz do pomiaru ilości wyprodukowanej energii cieplnej. Informacja ta jest szczególnie ważna w przypadku zebrania przez Zamawiającego porównywanych ofert.

Odpowiedź 18

Błędna interpretacja SIWZ przez oferenta. Zamawiający nie przewiduje i nie wyraża zgody na umieszczenie istniejącego agregatu kogeneracyjnego pod wiatą. Zgodnie z SIWZ Zał. nr 9 – OPZ Część opisowa pkt 2: „W ramach robót dodatkowych może zajść konieczność przeniesienia zabudowanych urządzeń w pomieszczeniu kogeneracji w uzgodnione z Inwestorem miejsce. Przewiduje się konieczność przeniesienia istniejącego agregatu spalinowego, wykorzystywanego do rozruchu istniejącego agregatu kogeneracyjnego w przypadku całkowitego zaniku zasilania w energię elektryczną oraz szafy sterowniczej i AKPIA dla istniejącego agregatu. Dodatkowo może zajść konieczność zmiany lokalizacji chłodnicy dla istniejącego urządzenia.”

Pytanie 19

Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie zakresu prac w ramach instalacji wentylacji – czego mają dotyczyć skoro sam Zamawiający wskazuje w PFU w rozdziale 2, że układ wentylacji mechanicznej (wyciągowej) oraz grawitacyjnej (nawiewnej) jest istniejący, a w pkt. 1.2.1. PFU mówiącym o wymaganiach stawianym dokumentacji podaje w wykazie projektów projekty wykonawcze uwzględniające projekt podłączenia instalacji wentylacji.

Odpowiedź 19

W ramach Projektu: „Gospodarka wodno-ściekowa w Gminie Czechowice-Dziedzice” zostało wybudowane pomieszczenie kogeneracji wraz z zabudową jednego agregatu kogeneracyjnego. Zarówno pomieszczenie jak i instalacje (króćce podłączeniowe, otwory montażowe itp.) zostały wykonane dla dwóch agregatów. Zamawiający nie określa minimalnego zakresu prac do wykonania dla instalacji wentylacji pomieszczeń.

Pytanie 20

Prosimy Zamawiającego o informacje czy do ceny oferty Wykonawca ma wliczyć koszty dostawy i montażu nowego osuszacza biogazu i filtra z węglem aktywnym, czy elementy te pozostają bez zmian.

Odpowiedź 20

Zgodnie z zapisami SIWZ, Zamawiający nie narzuca zastosowania osuszacza biogazu i filtra z węglem aktywnym. W przypadku gdy zaproponowana technologia tego wymaga należy przewidzieć wszelkie koszty w przedmiotowym zakresie.

Pytanie 21

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, w tym postępowaniu mamy do czynienia z kogeneracją, a nie z trójgeneracją, ponieważ przez zapisy dot. chłodu w PFU może nieświadomie wprowadzić w błąd (zapisy ze strony 18 z PFU dot. „*dostawy i montażu agregatu ko generacyjnego*”, cytując: „*doprowadzenie wszystkich mediów do agregatu, tj. biogazu, instalacji chłodzenia i odbioru ciepła, energii elektrycznej oraz innych mediów w zależności od potrzeb*” czy informacji z legendy załącznika nr 8 do PFU).

Odpowiedź 21

Zamawiający zapewnia, że postępowanie nie dotyczy trójgeneracji. Zgodnie z zapisami SIWZ, przedmiotem zamówienia jest m.in. „Realizacja inwestycji obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie agregatu kogeneracyjnego o mocy około 200 kW, zasilanego biogazem na podstawie dokumentacji projektowej Wykonawcy (tryb „zaprojektuj i wybuduj”) wraz z wszelkimi robotami towarzyszącymi na terenie Oczyszczalni Ścieków w Czechowicach-Dziedzicach w ramach zadania pn.: „Zabudowa agregatu prądotwórczego kogeneracyjnego o mocy około 200 kW”.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralny element SIWZ.