



Kontrakt VI Budowa garażu

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): 7/POIS/JRP/2017

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - ZAPYTANIE OFERTOWE – roboty budowlane

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach (43-502), ul. Szarych Szeregów 2.

2. Tryb postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania podprogowych zamówień sektorowych oraz podprogowych zamówień publicznych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej zgodnie z zasadą konkurencyjności (obowiązujący w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach). Regulamin stanowi załącznik nr 10 do SIWZ dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego: www.pim.czechowice-dziedzice.pl.

Zamawiający informuje, iż na podstawie § 20 ust. 1 pkt 2) Regulaminu żąda złożenia wraz z ofertą jedynie:

- a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;**
- b) oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.**

Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i nie podleganie wykluczeniu z postępowania – wymagane będą jedynie od Wykonawcy, którego oferta, po ocenie ofert według kryteriów określonych w postępowaniu została uznana za najkorzystniejszą. Zamawiający w takim wypadku wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz że spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiotem zamówienia jest „Kontrakt VI Budowa garażu” odbywać się będzie w tzw. formule „zaprojektuj i zbuduj”. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączniku nr 9 do SIWZ, tj. Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej w skrócie zamiennie „OPZ” lub „PFU”),
- 2) Przedmiotem zamówienia pn. Kontrakt VI: „Budowa garażu” jest zaprojektowanie i wykonanie kompletnego budynku garażowego w ramach Projektu: Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice-Dziedzice – etap 2, wraz z utwardzonymi placami i drogami manewrowymi oraz miejscami postojowymi, a także

przyłączami do sieci elektrycznej, ciepłowniczej, wodociągowej i kanalizacyjnej i niezbędnymi instalacjami. Projekt: „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice-Dziedzice – etap 2” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w perspektywie finansowej 2014-2020, działanie 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach”. Zamawiającym jest Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., będące Beneficjentem umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0250/16-00. Z uwagi na różne źródła finansowania niniejszego przedsięwzięcia, zostało ono podzielone na 2 części: Część A współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej oraz Część B finansowaną ze źródeł własnych.

- 3) Termin rękojmi i gwarancji wynosi co najmniej 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania dłuższego terminu rękojmi lub gwarancji, Wykonawcę obowiązuje dłuższy termin.
- 4) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przy zachowaniu warunków określonych w dokumentacji SIWZ wraz z załącznikami.

Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:

71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7	Prace budowlane
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45210000-2	Roboty w zakresie budynków
45233222-1	Roboty w zakresie chodników
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45330000-9	Roboty wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
39370000-6	Instalacje wodne
45310000-3	Prace dotyczące wykonania instalacji elektrycznej
45320000-6	Roboty izolacyjne
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45233142-6	Roboty w zakresie naprawy dróg

4. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w § 19 ust. 1 i ust. 3 Regulaminu. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z wyżej ww. zapisami Regulaminu.
 - b. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - b. sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - c. zdolności technicznej lub zawodowej
- określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

3. Określenie warunków udziału w postępowaniu.
 - 1) Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu dotyczących kompetencji lub uprawnień, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. a) SIWZ.
 - 2) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. b) SIWZ, jeżeli wykaże, że:
 - a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN;
 - b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 700 000,00 PLN.
 - 3) Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu dotyczących kompetencji lub uprawnień, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. a) SIWZ.
 - 4) Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. c) SIWZ, jeżeli wykaże, że:
 - a. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - a) wykonał, co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dokumentacji projektowo – kosztorysowej (projekty budowlane, wykonawcze) w zakresie budowy lub przebudowy murowanego budynku garażowego, magazynowego lub produkcyjnego o powierzchni minimum 400 m²
 - b) wykonał, co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dokumentacji projektowo – kosztorysowej (projekty budowlane, wykonawcze) w zakresie budowy lub przebudowy utwardzonego placu, drogi lub parkingu o powierzchni minimum 150 m²

- c) wykonał, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie murowanego budynku garażowego magazynowego lub produkcyjnego o powierzchni minimum 400 m²
- d) wykonał, co najmniej jedną robotę budowlaną związaną z wykonaniem utwardzonego placu, drogi lub parkingu o powierzchni minimum 150 m²

Wyżej wymienione zakresy doświadczenia dotyczące projektowania mogą być zdobyte łącznie na jednym projekcie lub każde na odrębnym projekcie – Zamawiający nie stawia w tym zakresie ograniczeń. Podobnie z zakresami doświadczenia dotyczącymi wykonania robót budowlanych.

- b. dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającymi następujące doświadczenie i kwalifikacje:

Kierownik Budowy posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Kierownik Budowy,
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy budowie lub przebudowie minimum jednego murowanego budynku garażowego magazynowego lub produkcyjnego o powierzchni minimum 400 m²;
- d) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy budowie lub przebudowie minimum jednego utwardzonego placu, drogi lub parkingu o powierzchni minimum 150m².

Kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych,
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych przy budowie lub przebudowie minimum jednego budynku o powierzchni minimum 200 m².

Kierownik robót instalacji sanitarnych posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, cieplnych, wentylacyjnych, kanalizacyjnych lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika robót instalacji sanitarnych
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót instalacji sanitarnych przy budowie lub przebudowie minimum jednego budynku o powierzchni minimum 200 m².

Projektant ds. konstrukcyjno-budowlanych posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. konstrukcyjno-budowlanych,
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. konstrukcyjno-budowlanych przy projekcie budowy lub przebudowy minimum jednego murowanego budynku garażowego, magazynowego lub produkcyjnego o powierzchni minimum 400 m²;
- d) doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. konstrukcyjno-budowlanych przy projekcie budowy lub przebudowy minimum jednego utwardzonego placu, drogi lub parkingu o powierzchni minimum 150 m².

Projektant ds. elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. robót elektrycznych i elektroenergetycznych,
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. robót elektrycznych i elektroenergetycznych przy projekcie budowy lub przebudowy minimum jednego budynku o powierzchni minimum 200 m²,

Projektant ds. instalacji sanitarnych posiadający:

- a) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, cieplnych,

wentylacyjnych, kanalizacyjnych lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- b) co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe jako Projektant ds. instalacji sanitarnych
- c) doświadczenie w pełnieniu funkcji Projektanta ds. instalacji sanitarnych przy projekcie budowy lub przebudowy minimum jednego budynku o powierzchni minimum 200 m².

UWAGA: Wykonawca nie może wskazać innych osób w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt 5.3.3 b) SIWZ oraz innych osób na potrzeby oceny w kryterium Doświadczenie personelu Wykonawcy, o którym mowa w pkt 14.3 SIWZ (osoby wskazane na potwierdzenie warunku są tymi samymi co oceniane w kryterium). W przypadku gdy Wykonawca wskaże inną osobę – otrzyma 0 pkt w danym podkryterium dotyczącym wskazanej osoby w ramach kryterium Doświadczenie personelu Wykonawcy.

Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający nie dopuszcza łączenia stanowiska Kierownika Budowy z Kierownikiem robót elektrycznych i elektroenergetycznych i Kierownikiem robót instalacji sanitarnych. Zamawiający nie dopuszcza również łączenia funkcji Projektanta ds. konstrukcyjno-budowlanych z Projektantem ds. elektrycznych i elektroenergetycznych i Projektantem robót instalacji sanitarnych.

Zamawiający wymaga pełnienia funkcji Kierownika budowy lub Kierowników robót dla poszczególnych branż przez inne osoby niż pełniące funkcję Projektanta dla którejkolwiek z branż.

5. Oświadczenia i dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

- 1) W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej określonej w pkt 5.3.2. SIWZ zamawiający żąda od wykonawcy:
 - a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
 - b) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w wysokości wskazanej w punkcie 5.3.2.b) SIWZ, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

- 2) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
- 3) W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w pkt 5.3.3. SIWZ zamawiający żąda od wykonawcy:
 - a) wykazu wykonanych robót i usług nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty lub usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty lub usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego odpowiednio roboty lub usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (wzór dokumentu zawarty jest w **Załączniku nr 4 do SIWZ**).
 - b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 5 do SIWZ**).
- 4) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w § 19 ust. 1 pkt 2), pkt 3) i 10) Regulaminu (art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych) oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 5) i 6) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych), wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie § 19 ust. 3 pkt 1) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych);
- e) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 7 do SIWZ**);
- f) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 7 do SIWZ**);
- g) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 5) i 6) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych) Pzp (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 7 do SIWZ**);
- h) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie § 19 ust. 3 pkt 7) Regulaminu (art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych) (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 7 do SIWZ**);
- i) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 7 do SIWZ**),
- j) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co inny wykonawca, który złożył odrębną ofertę; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. (wzór dokumentu zawarty jest w **załączniku nr 6 do SIWZ**),

Zgodnie z § 19 ust. 9 Regulaminu, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w § 19 ust. 1 pkt 12) Regulaminu. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w § 19 ust. 1 pkt 12) Regulaminu stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.**

- 5) Inne dokumenty/ oświadczenia jakie Wykonawca ma dołączyć do oferty:
- a) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do zawarcia umowy albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii (*jeśli dotyczy*),
 - b) Wszystkie oświadczenia/dokumenty powinny być aktualne na dzień składania ofert.
 - c) Dokumenty inne niż oświadczenia Wykonawcy składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, z wyłączeniem pełnomocnictwa.
 - d) Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
 - e) Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

6. Kryteria oceny ofert.

Cena 70%

Doświadczenie personelu Wykonawcy 20%

Okres rękojmi 10%

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Cena” zawarty jest w pkt. 14.2. SIWZ.

Zasady oceny kryterium „Doświadczenie personelu Wykonawcy” (D)

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Doświadczenie personelu Wykonawcy” zawarty jest w pkt. 14.3. SIWZ.

Zasady oceny kryterium „Okres rękojmi” (R)

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Okres rękojmi” zawarty jest w pkt. 14.4. SIWZ.

Ocenię będą podlegały wyłącznie oferty spełniające wszystkie postawione niniejszym SIWZ wymagania.

7. Wadium

- 1) Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie **38 000,00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100).
- 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.
- 4) Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 9.3. musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji w następujących sytuacjach:
 - a) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 20 ust. 2 Regulaminu, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów, oświadczeń, lub pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki (polegającej na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty), co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 - b) wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach, jakie wcześniej zostały określone w ofercie,
 - c) wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli przewidziano jego wniesienie),
 - d) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 5) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:
42 1020 1390 0000 6302 0019 2872
- 6) Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego należy złożyć wraz z ofertą.

- 7) Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
- 8) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w pkt 9.3. lit. b) - c) SIWZ wykonawca składa wraz z ofertą.
- 9) W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w punkcie 9.3. SIWZ, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Kontrakt VI Budowa garażu** oznaczenie sprawy: **7/POIS/JRP/2017**
- 10) Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 9.3. SIWZ. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.
- 11) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

8. Miejsce i termin składania ofert.

Miejsce składania ofert:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.,

43-502 Czechowice-Dziedzice,

ul. Szarych Szeregów 2 - punkt kancelaryjny na parterze budynku

Termin składania ofert:

[do dnia 18.12.2017 r., do godz. 9:00](#)

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.12.2017 r. o godz. 09:30 w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2, 43-502 Czechowice - Dziedzice, sala konferencyjna 1 piętro.

9. Warunki istotne zmiany umowy zawartej w wyniku postępowania

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 8 do SIWZ.

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:

42 1020 1390 0000 6302 0019 2872

3. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą

uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
5. **W przypadku wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w pkt 16.3. lit. b) - d) SIWZ wykonawca składa oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w tych formach.**
6. Z zastrzeżeniem pkt 16.5. SIWZ, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 16.3. lit. b) - d) SIWZ musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązane).
7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie (w związku z ofertą wybranego Wykonawcy) przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 16.3. lit. b) - d) SIWZ musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
9. Kwota, o której mowa w pkt 16.6. SIWZ jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 16.3. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na „Kontrakt VI Budowa garażu” Oznaczenie sprawy: 7/POIS/JRP/2017”.

12. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

11. Informacje o zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

12. Finansowanie

Zamówienie niniejsze jest współfinansowane ze środków Funduszu Spójności w ramach, Projektu pn. „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w gminie Czechowice-Dziedzice – etap 2” realizowanego w ramach POiŚ 2014-2020 działania 2.3 dla Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, nr umowy do dofinansowanie POIS.02.03.00-00-0250/16-00 z dnia 09.03.2017 r. Z uwagi na różne źródła finansowania niniejszego przedsięwzięcia, zostało ono podzielone na 2 części: Część A współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej oraz Część B finansowaną ze źródeł własnych

13. Informacja o unieważnieniu postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyn.

14. Termin realizacji

Termin wykonania zamówienia **w ciągu 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy**, przy czym ustala się:

1. termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii, a w szczególności uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę, nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy
2. termin zakończenia wszelkich robót budowlanych i montażowych, odbiorów itp., wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia Zamawiającemu nie później niż w ciągu 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy

Termin rękojmi i gwarancji wynosi co najmniej 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania dłuższego terminu rękojmi lub gwarancji, Wykonawcę obowiązuje dłuższy termin.

15. Składanie ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

16. Adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ.

SIWZ wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego:
www.pim.czechowice-dziedzice.pl oraz na stronie Zamawiającego:
Ogłoszenie zostało opublikowane w Bazie Konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjności.gov.pl/pod numerem 1069111>

