



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia dla kontrakt IV: „Budowa kanalizacji sanitarnej i modernizacja sieci wodociągowej na obszarze Czechowic-Dziedzic – Południe. Część 1, Część2, Część 3” realizowanego w ramach Projektu: „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Czechowice-Dziedzice – etap 2”. Numer referencyjny: 8/POIS/JRP/2017

Odpowiedź na pytanie nr 3 Oferenta z dnia 09.03.2018r.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji beneficjentem takiej gwarancji winno być Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. Wykonawca nadmienia, że niezwykle trudne, a nawet niemożliwe jest pozyskanie gwarancji wadialnej wystawionej na więcej niż jednego Zamawiającego.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, iż Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej sp. z o.o. jest Zamawiającym upoważnionym do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w imieniu Zamawiających i na ich rzecz.

2. Umowa Par. 13 ust. 6. Zdanie pierwsze:

„6. Wynagrodzenie uwzględniła wszystkie warunki miejscowe, pogodowe i inne okoliczności mające wpływ na ceny, w szczególności należne wynagrodzenie na rzecz Podwykonawców zarówno robót budowlanych jak i wymaganych usług i dostaw, w związku z czym Wykonawca nie będzie domagał się w przyszłości zwiększenia ceny w oparciu o te okoliczności ...”

Wnosimy o wykreślenie z ust. 6 słowa ” pogodowe” – Wykonawca nie może przewidzieć warunków pogodowych, w tym może się mieścić również siła wyższa.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

3. Umowa Par. 17 ust. 4

„4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy przez poszczególnych Zamawiających po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów dokonania zwrotu odpowiednich części zabezpieczenia wniesionego przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, w terminach i wysokościach jak niżej:”

Wnosimy o wykreślenie z ust. 4 części zdania w brzmieniu:

... po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów dokonania zwrotu odpowiednich części zabezpieczenia wniesionego przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców...

Zamawiający kreuje dla siebie zbyt dalekie uprawnienia w odniesieniu do zwrotu zabezpieczenia dla Wykonawcy. Zabezpieczenia, które zwracamy podwykonawcom - i żądanie dowodu ich zwrócenia - nie zawsze może być możliwe lub utrudnione w przypadku np. gwarancji bankowych, ubezpieczeniowych, weksli, które normalnie tracą ważność w odpowiednim czasie. A co w przypadku skorzystania z zabezpieczenia podwykonawcy w celu należytego wykonania umowy lub wykonania zastępczego, jeśli tego zabezpieczenia już nie będzie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

4. Umowa par. 19 ust. 1 pkt 7)



„1. Każdy Zamawiający jest uprawniony do następujących kar umownych, które w przypadku żądania Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić:
7) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków określonych w § 4 ust. 2, ust. 7 lub ust. 11 w wysokości 0,1 % kwoty brutto wskazanej w § 13 ust. 2 niniejszej Umowy i niezależnej od Zamawiającego dochodzącego zapłaty kary za każdy przypadek naruszenia;”

Nie znajdujemy uzasadnienia dla obciążania Wykonawcy tak rygorystycznymi karami w przypadku drobnych uchybień Wykonawcy w procesie budowlanym w odniesieniu do obowiązków określonych w par. 4 ust. 2 pkt od 1) do 47).

Kary winny dotyczyć za opóźnienie niewykonania w terminie umownym robót lub nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

5. Umowa par. 20 ust. 2 pkt 4) o treści:

„2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części:

4) w terminie 14 dni od daty otrzymania informacji o nieotrzymaniu lub utracie dofinansowania z Funduszu Spójności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłączenie niezależnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Umowy.”

Wnosimy o jego wykreślenie, Wykonawca nie powinien ponosić konsekwencji nie uzyskania przez Zamawiającego środków na finansowanie inwestycji. Ewentualnie, Wykonawca powinien dodatkowo otrzymać zwrot poniesionych kosztów - w tym kosztów zawartych umów z podwykonawcami.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

6. Umowa par. 20 ust. 4

„4. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku dokonania bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, na zasadach określonych w § 11 ust. 19, kwoty przekraczającej 5% wartości Umowy bądź konieczności wielokrotnego dokonywania takich płatności bez ograniczenia do wysokości wypłaconych kwot (w takim wypadku uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu przez cały okres jej obowiązywania, bez konieczności zakreślenia terminu na odstąpienie).”

Wnosimy o jego wykreślenie lub zmianę, Zamawiający ma prawo w takim wypadku zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

7. Umowa par. 19 ust. 2 Odstąpienie.

Umowa nie przewiduje możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. Jednocześnie przewidziana jest kara umowna dla Zamawiającego, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego- jest to zatem zapis martwy

Proponujemy wprowadzenie zapisu o możliwości odstąpienia od umowy dla Wykonawcy w par. 20.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spółności



Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Prawo cywilne przewiduje odstąpienie umowne i kodeksowe. Umowa przewiduje stosowanie przepisów Kodeksu cywilnego w kwestiach nią nie uregulowanych. Okoliczność, że w umowie nie przewidziano umownego prawa odstąpienia nie wyklucza możliwości odstąpienia na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym. W przypadku odstąpienia kodeksowego kara umowna będzie miała zastosowanie.

8. Umowa par. 26 ust. 1 i ust. 2

Wnosimy o zmianę zapisu ;

Prawa autorskie powinni przechodzić na Zamawiającego po zapłacie wynagrodzenia za dany etap, który obejmować będzie powstały utwór a nie z chwilą powstania utworu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Powyzsze wyjaśnienia stanowią integralny element SIWZ.

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Nazwiny
mgr inż. Piotr Herczek

Przedsiębiorstwo Inżynierii Mlejskiej Sp. z o.o.
43-502 Czechowice-Dziedzice
ul. Szarych Szeregów 2
tel./fax +48 32 215 43 40, +48 32 215 29 56
e-mail: pjm@pjm.czechowice-dziedzice.pl
www.pjm.czechowice-dziedzice.pl

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach
Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
NIP: 652-16-07-392
REGON 072686984
Kapitał zakładowy 49 727 000 zł