

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): **27/2018/TC**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane**

**„Przebudowa wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej na odcinku od węzła zaworowego przy ulicy Legionów do komory ciepłowniczej przy SWC ul. Jagiellońska w Czechowicach-Dziedzicach – etap I oraz na odcinku od komory SWC ul. Jagiellońska do połączenia z istniejącymi rurociągami 2 x DN400/520 przy ul. Sobieskiego – etap II”**

### **1. Zamawiający:**

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach (43-502), ul. Szarych Szeregów 2.

### **2. Tryb postępowania:**

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane o wartości szacunkowej zamówienia do 5.548.000 EUR, prowadzony zgodnie z postanowieniami Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującego w PIM Sp. o.o. w Czechowicach-Dziedzicach.

*Regulamin\* - należy przez to rozumieć Regulamin przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązujący w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Czechowicach-Dziedzicach.*

*Regulamin jest dostępny na stronie internetowej PIM Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach, pod adresem <http://www.pim.czechowice-dziedzice.pl> w zakładce „zamówienia publiczne”.*

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja przebudowy istniejącej magistralnej sieci ciepłowniczej w dwóch etapach:

- **I etap obejmuje** wymianę preizolowanej 2 x DN350 i kanałowej 2 x DN500 mm sieci ciepłowniczej na rurociągi preizolowane 2 x DN350/520 mm układane bezpośrednio w gruncie w obsypce piaskowej na odcinku od węzła zaworowego przy ul. Legionów do komory ciepłowniczej przy SWC ul. Jagiellońska długości około 169,5 m.
- **II etap obejmuje** wymianę kanałowej 2 x DN500 mm sieci ciepłowniczej na rurociągi preizolowane 2 x DN350/520 mm układane bezpośrednio w gruncie w obsypce piaskowej na odcinku od komory ciepłowniczej przy SWC ul. Jagiellońska do połączenia z istniejącymi rurociągami 2 x DN400/520 przy ul. Sobieskiego długości około 305,5 m.

Nowe rurociągi 2 x DN350/520 zostaną połączone z istniejącymi rurociągami 2 x DN500 oraz 2xDN400 poprzez redukcję.

Etap I obejmuje również przebudowę przyłącza ciepłowniczego do wymiennikowni grupowej przy ul. Jagiellońskiej w zakresie wymiany istniejących rurociągów 2 x DN150 mm na rurociągi preizolowane 2 x DN100/225 mm o dł. około 22 m.

Prace należy prowadzić zgodnie z:

- Projektem Budowlano-Wykonawczym,
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- Uzgodnieniami ZUD w Czechowicach-Dziedzicach,
- Obowiązującymi przepisami.

Wykonawca wejście w teren poprzedzi uzgodnieniem z właścicielami działek po których będzie przebiegać inwestycja.

Wskazane w dokumentach urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe. Wykonawcy mogą zaproponować równoważne z zachowaniem odpowiednich parametrów technicznych.

Wykonawca zapewni na własny koszt uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń w tym z właścicielami gruntów w celu wejścia w teren oraz pokryje koszty zabezpieczenia terenu, nadzorów branżowych, składowania materiałów, utylizacji odpadów, itp. związanych z realizacją zadania.

Wykonawca przedłoży potwierdzenie złożenia szkiców geodezyjnych do właściwego terenowo zasobu geodezyjnego Starostwa Powiatowego wykonanych robót związanych z zabudową sieci ciepłych,

Wykonawca pokryje koszty zajęcia terenu/pasa drogowego, ewentualnych przekładek odcinków sieci kablowych, wodociągowych lub gazowych oraz pomiarów stanu instalacji alarmowej reflektometrem i omomierzem.

Wymagania w zakresie materiałów i sposobu wykonania robót określone zostały w SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT i PROJEKCIE BUDOWLANO-WYKONAWCZYM.

Zgodnie z Rozdziałem 4 SIWZ oraz dokumentacją projektową.

**Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:**

45000000-7	Roboty budowlane
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231110-9	Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

**4. Warunki udziału w postępowaniu**

Zgodnie z Rozdziałem 9, 10 i 29 SIWZ.

**5. Oświadczenia i dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

Zgodnie z Rozdziałem 9 i 10 SIWZ.

Opis sposobu przygotowania oferty został zawarty w Rozdziale 15 SIWZ.

**6. Kryteria oceny ofert.**

Cena 1000%

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Cena” zawarty jest w Rozdziale 25 SIWZ.

**Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty spełniające wszystkie postawione niniejszym SIWZ**

## wymagania.

### 7. Wadium

#### 1. Wysokość wadium.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **26 000,00 PLN** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych).

#### 2. Forma wadium.

1) Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji
- e) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
  - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
  - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
  - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.
  - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

#### 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

**PKO BP S.A. Oddział I Czechowice – Dziedzice, nr 42 1020 1390 0000 6302 0019 2872**

z dopiskiem: **”Wadium – ………”**.

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach - Wykonawca dołącza do oferty oryginał dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.

#### 4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

#### 5. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 30 Regulaminu\*.

## 6. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## 8. Miejsce i termin składania ofert.

Miejsce składania ofert:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.,  
43-502 Czechowice-Dziedzice,  
ul. Szarych Szeregów 2 - punkt kancelaryjny na parterze budynku

Termin składania ofert:

**do dnia 18.07.2018 r., do godz. 12:00**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.07.2018 r. o godz. 12:30 w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2, 43-502 Czechowice - Dziedzice, sala konferencyjna 1 piętro.

## 9. Warunki istotne zmiany umowy zawartej w wyniku postępowania

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy stanowiący Część II SIWZ oraz w Rozdziale 13 SIWZ.

## 10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### 1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.

### 2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż przed dniem podpisania umowy.

### 3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP S.A. Oddział I Czechowice – Dziedzice, nr 42 1020 1390 0000 6302 0019 2872

z dopiskiem: "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – .....".

- 3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 5) W przypadku składania zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być bezwarunkowo, nieodwołalnie i nieprzenośnie płatne na pierwsze żądanie.
- 6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 7) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się § 70 Regulaminu\*.

#### 4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- a) Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.
- b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia,
- c) Kwota, o której mowa w pkt. „b” będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie ostatniego okresu gwarancji .

#### 11. Informacje o zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.

#### 12. Informacja o unieważnieniu postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyn.

#### 13. Termin realizacji

Przewidywany termin realizacji zamówienia: od daty podpisania umowy:

ETAP I: do dnia **15 października 2018r.**

ETAP II: do dnia **31 sierpnia 2019r.**

Termin rękojmi wynosi 5 lat od daty dokonania końcowego protokolarnego odbioru robót.

Termin gwarancji wynosi co najmniej 36 miesięcy licząc od daty przekazania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy i przejęcia przez Zamawiającego jako należyte wykonane na podstawie

protokołu odbioru robót podpisanego bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

W przypadku zaferowania dłuższego terminu gwarancji, Wykonawcę obowiązuje dłuższy termin.

#### **15. Składanie ofert częściowych**

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

#### **16. RODO**

Zapisy związane z przetwarzaniem danych osobowych zostały zawarte w Rozdziale 34 IDW.

#### **17. Adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ.**

SIWZ wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego:

[www.pim.czechowice-dziedzice.pl](http://www.pim.czechowice-dziedzice.pl)

Zatwierdzam dn. 03.07.2018r.

„Przebudowa wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej na odcinku od węzła zaworowego przy ulicy Legionów do komory ciepłowniczej przy SWC ul. Jagiellońska w Czechowicach-Dziedzicach – etap I oraz na odcinku od komory SWC ul. Jagiellońska do połączenia z istniejącymi rurociągami 2 x DN400/520 przy ul. Sobieskiego – etap II”