

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): **16/2019**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane

„Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czechowicach-Dziedzicach”

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach, 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Szarych Szeregów 2.

2. Tryb postępowania:

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane o wartości szacunkowej zamówienia do 5.548.000 EUR, prowadzony zgodnie z postanowieniami Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującego w PIM Sp. o.o. w Czechowicach-Dziedzicach.

Regulamin - należy przez to rozumieć Regulamin przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązujący w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Czechowicach-Dziedzicach.*

Regulamin jest dostępny na stronie internetowej PIM Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach, pod adresem <http://www.pim.czechowice-dziedzice.pl> w zakładce „zamówienia publiczne”.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest budowa wysokoparametrowego preizolowanego przyłącza ciepłowniczego do budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Paderewskiego w Czechowicach-Dziedzicach składającego się z następujących odcinków:

- Odcinek 2xDN 80 – 71,59 m
- Odcinek 2xDN 65 – 121,21 m
- Odcinek 2xDN 50 – 43,67m

Przyłącze będzie prowadzone od istniejącej sieci preizolowanej 2 x DN100/200 przebiegającej przez działkę należącą do centrum handlowego „Stara Kablownia”. Następnie wprowadzone zostanie pod powierzchnię parkingu CH „Stara Kablownia” i prowadzone w kierunku budynku biblioteki. Na przyłączy zgodnie z projektem należy wykonać dwa punkty odwadniające, zawory preizolowane sekcyjne i odpowietrzenie. Rurociągi, kształtki i armaturę stosować preizolowaną prefabrykowaną z instalacją alarmową impulsową.

Przejście przyłącza pod ulicą Paderewskiego należy wykonać w technologii przepychu.

Prace należy prowadzić zgodnie z:

- Projektem Wykonawczym,
- Uzgodnieniami ZUD w Czechowicach-Dziedzicach,
- Obowiązującymi przepisami.

Wykonawca wejdzie w teren poprzedzi uzgodnieniem z właścicielami działek po których będzie przebiegać inwestycja.

Wykonawca zapewni na własny koszt uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń w tym z właścicielami gruntów w celu wejścia w teren oraz pokryje koszty zabezpieczenia terenu, nadzorów branżowych, składowania materiałów, utylizacji odpadów, itp. związanych z realizacją zadania.

Zgodnie z pkt. 4 SIWZ- Cz. I IDW oraz dokumentacją projektową.

Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:

45000000-7 Roboty budowlane

45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

4. Warunki udziału w postępowaniu

Zgodnie z pkt. 9, 10 i 29 SIWZ- Cz. I IDW.

5. Oświadczenia i dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zgodnie z pkt. 9 i 10 SIWZ- Cz. I IDW.

Opis sposobu przygotowania oferty został zawarty w pkt. 15 SIWZ - Cz. I IDW.

6. Kryteria oceny ofert.

Najniższa cena (C)– waga kryterium 100%

Szczegółowy opis sposobu oceny ofert w kryterium „Cena” zawarty jest w pkt. 25 SIWZ- Cz. I IDW.

Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty spełniające wszystkie postawione niniejszym SIWZ wymagania.

7. Wadium

1. Wysokość wadium.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości **5 000,00 PLN** (słownie: pięć tysięcy złotych).

2. Forma wadium.

1) Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji

- e) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:
PKO BP S.A. Oddział I Czechowice – Dziedzice, nr 42 1020 1390 0000 6302 0019 2872
z dopiskiem: **”Wadium –”**.

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

- 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach - Wykonawca dołącza do oferty oryginał dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.

4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

Oferty Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert zostaną odrzucone.

5. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 30 Regulaminu*.

6. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

8. Miejsce i termin składania ofert.

Miejsce składania ofert:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Szarych Szeregów 2
- punkt kancelaryjny na parterze budynku

Termin składania ofert:

do dnia 10.05.2019 r., do godz. 10:00

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.05.2019 r. o godz. 10:30** w Przedsiębiorstwie Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2, 43-502 Czechowice - Dzierżycze, sala konferencyjna (1 piętro).

9. Warunki istotne zmiany umowy zawartej w wyniku postępowania

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy stanowiący Część II SIWZ oraz w pkt. 13 SIWZ-Cz. I IDW .

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż przed dniem podpisania umowy.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP S.A. Oddział I Czechowice – Dzierżycze, nr 42 1020 1390 0000 6302 0019 2872
z dopiskiem: "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy –".

3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5) W przypadku składania zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być bezwarunkowo, nieodwołalnie i nieprzenośnie płatne na pierwsze żądanie.

6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

7) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się § 70 Regulaminu*.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

a) Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.

b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia,

c) Kwota, o której mowa w pkt. „b” będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie ostatniego okresu gwarancji .

11. Informacje o zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.

12. Informacja o unieważnieniu postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyn.

13. Termin realizacji

Przewidywany termin realizacji zamówienia:

- 1) Etap I – odcinek przyłącza od węzła cieplnego do komory przeciskowej zlokalizowanej w parkingu centrum handlowego „Stara Kablowania” dł. 113,91 m – do dnia **30.05.2019r.**
- 2) Etap II – odcinek od komory przeciskowej, o której mowa w pkt.1) do włączenia do sieci ciepłowniczej 2xDN100/200 dł. 122,56m – do dnia **01.09.2019r.**

Termin rękojmi wynosi **5 lat** od daty dokonania końcowego protokolarnego odbioru robót.

Termin gwarancji wynosi **5 lat** licząc od daty przekazania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy i przejścia przez Zamawiającego jako należyte wykonane na podstawie protokołu odbioru robót podpisanego bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

W przypadku zaoferowania dłuższego terminu gwarancji, Wykonawcę obowiązuje dłuższy termin.

14. Składanie ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

15. Adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ.

SIWZ wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego:

www.pim.czechowice-dziedzice.pl