

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:2218-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Czechowice-Dziedzice: Roboty budowlane
2022/S 002-002218**

Ogłoszenie o modyfikacjach

Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej Spółka z o.o.

Adres pocztowy: ul. Szarych Szeregów 2

Miejscowość: Czechowice-Dziedzice

Kod NUTS: PL225 Bielski

Kod pocztowy: 43-502

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Małgorzata Pławecka

E-mail: pim@pim.czechowice-dziedzice.pl

Tel.: +48 322154340

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pim.czechowice-dziedzice.pl

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Budowa kanalizacji sanitarnej i modernizacja sieci wodociągowej na obszarze Czechowic-Dziedzic - Południe

Numer referencyjny: 17/POIS/JRP/2018

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

3) Część 3.3 - „Budowa kanalizacji sanitarnej i modernizacja sieci wodociągowej na obszarze Czechowic Dziedzic – Południe (podzadanie 8, 9, 27,28)”.

Część nr: Część 3.3

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL225 Bielski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Czechowice-Dziedzice

II.2.4) Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:

Część 3.3, polega na:

Zaprojektowaniu i wykonaniu sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej na całym obszarze objętym Koncepcją - zgodnie z załącznikiem zawartym w Tomie III SIWZ. W skład modernizowanej sieci wodociągowej będą wchodziły przewody sieci wodociągowej oraz niezbędne odcinki przewodów wynikające z konieczności przełączenia istniejących przyłączy na obszarze objętym Koncepcją i zapewnienia dostawy wody do istniejących odbiorców wraz z niezbędną armaturą wodociągową oraz urządzeniami wodociagowymi (np. zasuwami, hydrantami, zaworami odpowietrzająco-napowietrzającymi itp.) w ulicach Brzeziny, Kopernika, Mazańcowska, Podkęcie, Stawowa, Zamkowa). Szacowana w oparciu o przedstawioną Koncepcję długość przewodów wodociagowych z rur PE SDR 11 Ø 40 – 225 mm wynosi ok. 2,19 km (zgodnie z PFU pkt. 1.1.2. oraz 1.4.5) wraz z odtworzeniem nawierzchni.

W zakres sieci kanalizacyjnej będą wchodziły przewody sieci grawitacyjnej i tłocznej w ulicach Brzeziny, Podkęcie, Zamkowa, Mazańcowska, Kotulińskiego, Kopernika o szacowanej długości (w oparciu o Koncepcję) około 3,1 km Ø90-200 mm wraz z 2 szt. przepompowni ścieków (zgodnie z PFU pkt. 1.1.1 oraz 1.4.3) wraz z odtworzeniem nawierzchni.

W zakres modernizacji dróg będących w zarządzie Gminy Czechowice-Dziedzice będzie wchodziło około 458,5 m2 dróg w ulicach Brzeziny, Podkęcie, Zamkowa, Mazańcowska, Kotulińskiego, Kopernika.

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**
Okres w dniach: 29

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.02.03.00-00-0250/16-00

Sekcja IV: Procedura

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 105-257227](#)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3.3

Nazwa:

Część 3.3 - „Budowa kanalizacji sanitarnej i modernizacja sieci wodociągowej na obszarze Czechowic Dziedzic – Południe (podzadanie 8, 9, 27,28)”.

V.2) **Udzielenie zamówienia/koncesji**

V.2.1) **Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:**

23/05/2019

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: ZRIB Sp. z o.o.
Adres pocztowy: ul. Szkolna 6
Miejscowość: Międzybrodzie Bialskie
Kod NUTS: PL225 Bielski
Kod pocztowy: 34-312
Państwo: Polska
E-mail: biuro@zrib.com.pl
Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

- V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)**
Całkowita wartość zamówienia: 18 987 556.64 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**

- VI.4) **Procedury odwoławcze**

- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

- VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochronyprawnej przewidziane art. 179 i następnych ustawy Pzp.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp, jednocześnieprzekazując kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu na wniesienie odwołania w taki sposóbaby Zamawiający mógł zapoznać się z jego treścią. Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołaniapredstawione są w art.180-190 ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącejpodstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzpalbo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargunieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się wterminie10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczeniaspecyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 3 i 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którympowzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościachstanowiących podstawę jego wniesienia.

- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

30/12/2021

Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji

VII.1) Opis zamówienia po modyfikacjach

VII.1.1) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

VII.1.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

VII.1.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL225 Bielski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Czechowice-Dziedzice

VII.1.4) Opis zamówienia:

Aby zapewnić prawidłowe działanie projektowanego układu kanalizacyjnego zlewni pompowni PSC31 w związku z koniecznością zapewnienia przyjęcia ścieków ze źródła spoza obszaru objętego Umową w pierwotnym brzmieniu, przewiduje się wykonanie następujących zmian wymagających uzyskiwania decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę:

- 1) zmiana średnicy rurociągu tłoczego w stosunku do zatwierzonego PB z rur PE Dz90 na PE Dz160 na długości ok. 192,0 [m] i zaprojektowanie oraz wykonanie dodatkowego odcinka rurociągu tłoczego w stosunku do zatwierzonego PB (z uwagi na zmianę lokalizacji pompowni) z rur PE Dz160 o długości ok. 55,0 [m]
- 2) zmiana armatury w studni rewizyjnej 9Scz i rezygnacja z zabudowy studni rozprężnej w ul. Chłopskiej
- 3) rezygnacja z wykonania zaprojektowanego odcinka rurociągu tłoczego z rur PE Dz90 (długość w projekcie 218,1 m)
- 4) zmiana średnicy rurociągu grawitacyjnego w bezpośrednim sąsiedztwie pompowni z rur PVC Dz200 na Dz315 na długości ok. 20,5 [m] i zaprojektowanie oraz wykonanie dodatkowego odcinka kanału grawitacyjnego w stosunku do zatwierzonego PB (z uwagi na zmianę lokalizacji pompowni) z rur PVC Dz315 o długości ok. 42,5 [m]
- 5) rezygnacja z wykonania zaprojektowanego odcinka kanału grawitacyjnego z rur PVC Dz200 o długości ok. 7,0 [m]
- 6) zmiana lokalizacji i średnicy zbiornika pompowni PSC31 z Dw 1500 na Dw2000 [mm]
- 7) zmiana lokalizacji i kształtu zbiornika komory pomiarowej z Dw1500 na Dw 1500x3500
- 8) zmiana doboru pomp wraz z orurowaniem, armaturą zaporowo-zwrotną i przepływomierzem.

Planowane zmiany nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, natomiast zmiana średnicy rurociągu tłoczego z PE Dz90 na PE Dz160 (w obszarze gdzie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego) wymaga uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz w związku z powyższym konieczne jest uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę dla planowanych zmian.

VII.1.5) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji

Początek: 23/05/2019

Koniec: 15/09/2022

VII.1.6) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 4 392 949.50 PLN

VII.1.7) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: ZRIB Sp. z o.o.
Adres pocztowy: ul. Szkolna 6
Miejscowość: Międzybrodzie Bialskie
Kod NUTS: PL225 Bielski
Kod pocztowy: 34-312
Państwo: Polska
E-mail: biuro@zrib.com.pl
Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.2) Informacja o modyfikacjach

VII.2.1) Opis modyfikacji

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

Na etapie realizacji inwestycji wpłynął do Zamawiającego wniosek Kółka Rolniczego „Czechowice” o zmianę lokalizacji zaprojektowanej pompowni PSC31 z uwagi na planowaną przez administratora zmianę zagospodarowanie terenu działki nr 1085/17.

Ponadto wpłynął wniosek o uzgodnienie dokumentacji projektowej budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej dla zabudowy handlowo-magazynowej. Z przedstawionej dokumentacji wynika, że wprowadzenie ścieków do kanalizacji nastąpi za pomocą rurociągu tłocznego. Z uwagi na ukształtowanie terenu nie jest możliwy inny sposób przesyłania ścieków, niż rurociągiem tłocznym, co z kolei powoduje, że chwilowy zrzut ścieków w ilości 11,7 [l/s] (powodowany charakterystyką pracy pomp) jest dużo większy niż wydajność zaprojektowanej pompowni PSC31.

Znacznie zwiększona ilość ścieków ma istotny wpływ na dobór pomp w pompowni PSC31 jak i kształt całego układu tłocznego. W konsekwencji tego konieczna jest zmiana dokumentacji projektowej w zakresie zwiększenia średnicy pompowni PSC31 wraz ze zmianą doboru pomp, zwiększenia średnicy projektowanego rurociągu tłocznego, zwiększenia średnicy odcinka sieci grawitacyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie pompowni PSC31 (zwiększenie retencji kanałowej projektowanego układu kanalizacyjnego w celu zabezpieczenia na wypadek awarii lub zaniku prądu).

Szczegółowy wykaz zmian koniecznych do wprowadzenia w związku z przewidywanym zwiększonym zrzutem ścieków przedstawia się następująco:

- 1) zmiana średnicy rurociągu tłocznego w stosunku do zatwierdzonego PB z rur PE Dz90 na PE Dz160 na długości ok. 192,0 [m] i zaprojektowanie oraz wykonanie dodatkowego odcinka rurociągu tłocznego w stosunku do zatwierdzonego PB (z uwagi na zmianę lokalizacji pompowni) z rur PE Dz160 o długości ok. 55,0 [m]
- 2) zmiana armatury w studni rewizyjnej 9Scz i rezygnacja z zabudowy studni rozprężnej w ul. Chłopskiej
- 3) rezygnacja z wykonania zaprojektowanego odcinka rurociągu tłocznego z rur PE Dz90 (długość w projekcie 218,1 m)
- 4) zmiana średnicy rurociągu grawitacyjnego w bezpośrednim sąsiedztwie pompowni z rur PVC Dz200 na Dz315 na długości ok. 20,5 [m] i zaprojektowanie oraz wykonanie dodatkowego odcinka kanału grawitacyjnego w stosunku do zatwierdzonego PB (z uwagi na zmianę lokalizacji pompowni) z rur PVC Dz315 o długości ok. 42,5 [m]
- 5) rezygnacja z wykonania zaprojektowanego odcinka kanału grawitacyjnego z rur PVC Dz200 o długości ok. 7,0 [m]
- 6) zmiana lokalizacji i średnicy zbiornika pompowni PSC31 z Dw 1500 na Dw2000 [mm]
- 7) zmiana lokalizacji i kształtu zbiornika komory pomiarowej z Dw1500 na Dw 1500x3500
- 8) zmiana doboru pomp wraz z orurowaniem, armaturą zaporowo-zwrotną i przepływomierzem.

Planowane zmiany nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, natomiast zmiana średnicy rurociągu tłocznego z PE Dz90 na PE Dz160 (w obszarze gdzie nie obowiązuje

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego) wymaga uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz w związku z powyższym konieczne jest uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę dla planowanych zmian.

VII.2.2) **Przyczyny modyfikacji**

Zapotrzebowanie na dodatkowe roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonywane przez pierwotnego wykonawcę/koncesjonariusza (art. 43 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis ekonomicznych lub technicznych przyczyn uniemożliwiających zmianę wykonawcy oraz niedogodności lub powielania związanych z nią kosztów:

Okoliczności z VII.2.1 wskazują na możliwość zmiany umowy na podstawie art.144 ust.1 pkt3 PZP. Realizacja opisanej tam inwestycji nastąpiła na terenie wykraczającym poza objęty OPZ. Konieczność zapewnienia przez Zamawiającego, będącego przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, należytego świadczenia usług w zakresie prowadzonej działalności, w tym celowość zapewnienia technicznych możliwości odprowadzania ścieków z nieruchomości położonych na terenie, na którym lokalizowane są urządzenia kanalizacyjne, wskazują na niezbędność wprowadzenia stosownych zmian do pierwotnego zakresu prac. Zamawiający działający z należytą starannością nie był w stanie przewidzieć okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian w momencie zawierania Umowy (ani też wcześniej). Okoliczność ta ujawniła się dopiero na etapie jej realizacji i wynika z potrzeby zapewnienia odbioru ścieków z nowego obszaru, wcześniej nieuwzględnionego przez Zamawiającego z uwagi na brak zaistnienia takiej potrzeby.

VII.2.3) **Wzrost ceny**

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 3 886 420.50 PLN

Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach

Wartość bez VAT: 4 392 949.50 PLN