



Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa przedmiotu zamówienia:

„Wykonanie dwóch projektów przebudowy osiedlowej wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej w północnej części miasta Czechowice-Dziedzice.”

Projekt I: „Przebudowa osiedlowej wysokoparametrowej kanałowej sieci ciepłowniczej w północnej części miasta Czechowice-Dziedzice – część I”

Projekt II: „Przebudowa osiedlowej wysokoparametrowej kanałowej sieci ciepłowniczej w północnej części miasta Czechowice-Dziedzice – część II”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dwóch dokumentacji projektowych z uzyskaniem dwóch odrębnych ostatecznych decyzji o pozwoleniach na budowę lub dwóch odrębnych zaświadczeń właściwego organu administracji publicznej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwów wobec dokonanych zgłoszeń. Zakres projektowania obejmuje przebudowę osiedlowej wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej zlokalizowanej w północnej części miasta Czechowice-Dziedzice.

Projekt I obejmuje:

Odcinek osiedlowej wysokoparametrowej kanałowej sieci ciepłowniczej o średnicy 2xDN200 i długości około **292 m** na odcinku od pkt „B” (**komora A9** park Północ) do pkt „C” (**komora A8** przy sklepie „Biedronka”).

Projekt II obejmuje:

Odcinek osiedlowej wysokoparametrowej kanałowej sieci ciepłowniczej o średnicy 2xDN250 i długości około **425 m** przebiegającej wzdłuż ul. Asnyka na odcinku od pkt „C” (**komora A8** przy sklepie „Biedronka”) do pkt „E” (**komora A6** przy sklepie „Walcownik”).

Przebieg osiedlowej sieci ciepłowniczej objętej niniejszym zamówieniem przedstawiono w załączniku nr 1 i 2 do OPZ.

Projekty powinny obejmować przebudowę osiedlowej sieci kanałowej na sieć w technologii rur preizolowanych z sygnalizacją zawilgocenia układanych bezpośrednio w gruncie z zachowaniem aktualnej średnicy dla odcinka od pkt „B” **do pkt „C”** oraz zmianą średnicy odcinka od pkt „C” **do pkt „E”** z 2xDN250 na 2xDN200 po uprzednim przeprowadzeniu analizy uwzględniającej aktualne obciążenie cieplne w tym rejonie na poziomie 8,1 MW potwierdzającej możliwość zmiany średnicy. Do planowanej przebudowy dopuszcza się zastosowanie systemów typu MIĘDZYRZECZ, ISOPLUS, LOGSTOR lub równoważne. Natomiast armatura odcinająca i spustowa firmy NAVAL lub równoważna.

Parametry nośnika ciepła:

- temperatura czynnika grzewczego wynosi 120/69°C,
- ciśnienie nominalne w przewodzie zasilającym i powrotnym 1,6 MPa,
- armaturę i materiały dobierać na ciśnienie 2,5 MPa,
- aktualne obciążenie cieplne odcinka „D” – „E” przedmiotowej sieci wynosi 8,1 MW.



PIM Sp. z o.o.

Czechowice - Dziedzice

Przedmiotowa sieć osiedlowa znajduje się w północnej części miasta Czechowice-Dziedzice, jej stan techniczny można określić jako zły. Większa część sieci przebiega przez tereny należące do Czechowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz działki należące do gminy Czechowice-Dziedzice.

Dopuszcza się prowadzenie nowej sieci osiedlowej po trasie istniejącej sieci kanałowej, jak również poza istniejącą siecią kanałową po uzgodnieniu jej przebiegu z Zamawiającym i właścicielami gruntów.. Wariant przebiegu sieci należy uzgodnić z Zamawiającym.

W ramach zadania należy wykonać w formie papierowej i elektronicznej:

- projekty budowlano-wykonawcze,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót wraz z kosztorysem inwestorskim,
- **karty informacyjne przedsięwzięcia oraz uzyskać decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu lub postanowienie o braku konieczności wydania ww. decyzji.**

Projekty powinny zawierać uzgodnione z Przedsiębiorstwem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.:

- średnice rur sieci ciepłowniczej,
- przebiegi tras sieci ciepłowniczej,
- systemy i technologie rur preizolowanych sieci ciepłowniczej,
- miejsca i rodzaje zabudowywanej armatury,
- zakresy i sposoby demontażu modernizowanej kanałowej sieci ciepłowniczej,
- etapy realizacji zadań z uwzględnieniem zminimalizowanych przerw w dostarczaniu ciepła (siecią dostarczane jest ciepło do celów CO i CWU)

Projekty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załączniki:

1) Załącznik nr 1 - mapa z zaznaczonym przebiegiem osiedlowej kanałowej sieci ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy (projekt I)

2) Załącznik nr 2 - mapa z zaznaczonym przebiegiem osiedlowej kanałowej sieci ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy (projekt II)

3) Załącznik nr 3 – Warunki techniczne (projekt I)

4) Załącznik nr 4 – Warunki techniczne (projekt II)