

## **Odpowiedzi na pytania oferenta 1 z dnia 19.12.2011 r.**

### **I – SIWZ**

#### **Pytanie nr 1**

Pkt 4 SIWZ - W celu dokonania prawidłowego oszacowania ceny ofertowej prosimy o podanie harmonogramu robót dla poszczególnych zadań z uwzględnieniem okresu realizacji robót i trwania okresu zgłaszania wad.

#### **Odpowiedź nr 1**

Wstępny harmonogram robót - patrz SIWZ – część III OPZ pkt.3.2. ppkt.2 „Wstępny harmonogram realizacji Kontraktów”.

Okres zgłaszania wad – patrz SIWZ – część III OPZ pkt.3.2. ppkt.3.3).

#### **Pytanie nr 2**

Pkt 4 SIWZ - czy Zamawiający przewiduje przeprowadzenie postępowań mających na celu wyłonienie wykonawców dla każdego zadania/pod zadania oddzielnie (ile będzie umów na roboty budowlane)?

#### **Odpowiedź nr 2**

Potwierdzamy, że Zamawiający planuje przeprowadzenie postępowań mających na celu wyłonienie wykonawców dla każdego z kontraktów oddzielnie - patrz SIWZ – część III OPZ pkt.3.2. ppkt.2 „Wstępny harmonogram realizacji Kontraktów”.

#### **Pytanie nr 3**

Pkt. 7 SIWZ - Prosimy o informacje w jakiej sytuacji Zamawiający zmieni termin rozpoczęcia wykonania umowy na dzień podpisania pierwszego z kontraktów na roboty budowlane.

#### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający zmieni termin rozpoczęcia wykonania umowy na dzień podpisania pierwszego z kontraktów na roboty budowlane w przypadku kiedy procedura wyłaniania wykonawcy pierwszego z kontraktów na roboty budowlano-montażowe przedłuży się.

#### **Pytanie nr 4**

Pkt. 7 SIWZ - Prosimy o informację w jakich przypadkach Zamawiający dokona zawieszenia wykonania usługi Inżyniera Kontraktu lub ograniczenia zakresu realizacji usług. Dodatkowo zwracamy uwagę, iż w przypadku zawieszenia usługi Inżynier ponosi koszty stałe związane ze swoją działalnością, w celu należytego oszacowania ceny ofertowej prosimy o podanie o jaki okres może zostać zawieszona usługa.

#### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający dopuszcza zawieszenie usługi Inżyniera Kontraktu w przypadku wstrzymania finansowania Projektu „Regulacja gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Czechowice-Dziedzice” z Funduszu Spójności, jednak nie jest w stanie przewidzieć czy takie zawieszenie będzie miało miejsce. Natomiast ograniczenie zakresu realizacji usług może nastąpić jedynie w sytuacji kiedy nastąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że częściowe wykonanie umowy dotyczącej robót budowlanych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **Pytanie nr 5**

Pkt 7 SIWZ - Prosimy o podanie (w celu dokonania rzetelnej wyceny usług) i podanie jakiego typu zmiany mogą wystąpić w harmonogramie realizacji kontraktów i z jakim procentowym prawdopodobieństwem mogą one wystąpić?

#### **Odpowiedź nr 5**

Informując o „Wstępnym harmonogramie realizacji kontraktów” Zamawiający miał na uwadze, że planowane podpisanie umów na poszczególne Kontrakty może ulec zmianie, co wynika z terminu ogłaszania przetargów warunkowanego zapewnieniem środków z Funduszu Spójności. Zamawiający nie jest w stanie podać procentowego prawdopodobieństwa wystąpienia tych zmian.

#### **Pytanie nr 6**

Pkt 7 SIWZ - Prosimy o precyzyjne podanie daty obowiązywania umowy. Jednocześnie prosimy o podanie procentowego prawdopodobieństwa wystąpienia zawieszenia (wraz z okresem trwania) pracy Inżyniera oraz ograniczenia zakresu realizacji usług (jakie usługi i kiedy mogą zostać ograniczone).

#### **Odpowiedź nr 6**

Zamawiający podtrzymuje zapis pkt. 7 SIWZ – IDW wraz z odpowiedzią na pytanie 4 jw. Termin zakończenia umowy wynika bezpośrednio z Warunków Kontraktowych FIDIC zakładając, że roboty budowlane zostaną zakończone zgodnie ze wstępnym harmonogramem robót, zawartym w SIWZ – cz. II – Wzór umowy, oraz SIWZ – cz. III – OPZ.

#### **Pytanie nr 7**

Dot. 8.1.3. - Prosimy o informację z jakich lat Zamawiający będzie żądał dokumentów rachunkowych (sprawozdanie finansowe) aby udowodnić średnioroczny przychód na poziomie 3 000 000 zł? Czy ze względu na bardzo „wczesny” termin składania ofert (styczeń) i fakt obowiązku przygotowania zestawienia za rok obrotowy nie później niż do 85 dnia po dniu bilansowym (według ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994r.), Zamawiający uzna za spełniony wymóg w przypadku gdy Wykonawca przedłoży dokumenty, o których mowa z lat 2008, 2009, 2010? Prosimy o potwierdzenie.

#### **Odpowiedź nr 7**

Potwierdzamy, że chodzi o lata 2008, 2009 i 2010.

#### **Pytanie nr 8**

Pkt. 8.2.1.1. SIWZ - Rozumiemy, iż Zamawiający uzna za zakończone zadania dla którego zostało wydane Świadectwo Przejścia lub dokument równoważny. Prosimy o potwierdzenie.

#### **Odpowiedź nr 8**

Chodzi o Końcowe Świadectwo Płatności lub dokument równoważny.

#### **Pytanie nr 9**

Pkt. 8.2.1.2. i 8.2.1.3. SIWZ - Wymaganie 8 letniego doświadczenia zawodowego od inspektorów zdaniem Wykonawcy powoduje ograniczenie kręgu potencjalnych wykonawców a jednocześnie stanowi warunek zbyt wygórowany na potrzeby Zamawiającego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwana dalej również Pzp, Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców. Wyżej przywołana regulacja prawna odnosi się w szczególności do opisu przedmiotu zamówienia i warunków stawianych Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia. Określony przez Zamawiającego wymóg w zakresie wykazania się przez kluczowych specjalistów w poszczególnych branżach, 8 letnim doświadczeniem zawodowym, stanowi próbę ograniczenia konkurencji przez zwężenie kręgu wykonawców ponad potrzebę zapewnienia, że zamówienie będzie wykonywać Wykonawca wiarygodny i zdolny do jego realizacji. Dodatkowo zwracamy uwagę, iż termin realizacji przedmiotu zamówienia jest krótszy niż wymagane od kluczowych specjalistów 8-letnie doświadczenie.

Formułowanie warunków udziału w postępowaniu winno odbywać się w granicach, które zapewnią Zamawiającemu należyte wykonanie zamówienia, nie wykraczając jednak poza jego potrzeby w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję (Wyrok Zespołu Arbitrów z dnia 21 stycznia 2005r. sygn. UZP/ZO/0-52/05). Fundamentalna zasada uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego winna objawiać się także dążeniem Zamawiającego do pobudzenia konkurencyjności na rynku. Tym samym powinien on podejmować decyzje mające na celu zapewnienie uczestnictwa w postępowaniu jak najszerszej grupie podmiotów zainteresowanych realizacją zamówienia. Należy mieć na uwadze, że obok racjonalizacji wydatkowania środków publicznych, celem Prawa zamówień publicznych jest zwiększenie konkurencyjności na rynku dóbr i usług. Zamawiający formułując warunek udziału w postępowaniu (?) powinien mieć pewność, że nie wykluczy w ten sposób Wykonawców, którzy są zdolni zrealizować zamówienie. (Wyrok Zespołu Arbitrów z dnia 25

stycznia 2005r., sygn. UZP/ZO/0-79/05).

W przedmiotowym postępowaniu nie ma obiektywnie istniejącego uzasadnienia, dla którego postawienie tak wygórowanych wymagań byłoby zasadne i bezpośrednio przyczyniało się do zapewnienia należytego wykonania zobowiązania. Oczekiwania Zamawiającego stanowią zatem niedozwolony w Prawie zamówień publicznych warunek nadmierny. Tymczasem, jak stanowi teza wyroku Zespołu Arbitrów z dnia 16 sierpnia 2006r. (sygn. UZP/ZO/0-2255/06) określenie nadmiernych warunków udziału w postępowaniu, które nie są uzasadnione specyfiką zamówienia stanowi wadę postępowania uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy (?) bowiem ogranicza dostęp do zamówienia podmiotom zdolnym do jego realizacji.

Mając na uwadze powyższe wnoskujemy o usunięcie z zapisów specyfikacji wymaganego 8-letniego doświadczenia i pozostawiając tylko wymóg 5 letniego doświadczenia.

#### **Odpowiedź 9**

Zamawiający podtrzymuje zapis w pkt. 8.2.1.2., natomiast działając w trybie art. 38 ust. 4 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku nr 113 poz. 759 z późn. zm.), Zamawiający modyfikuje SIWZ następująco:

w pkt. 8.2.1.3. tiret 1 otrzymuje brzmienie:

- co najmniej wykształcenie wyższe, minimum 8 - letnie doświadczenie zawodowe, w tym min. 5 lat przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru) na budowie, minimum 2-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót prowadzonych w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC (lub równoważne) przy kierowaniu lub nadzorowaniu budowy co najmniej 60 km sieci wodociągowo-kanalizacyjnych.

#### **Pytanie nr 10**

Pkt 8.2.1.4. i 8.2.1.5. SIWZ - W związku z przedstawioną argumentacją z punktu 5 prosimy o dokonanie modyfikacji siwz poprzez ograniczenie okresu doświadczenia zawodowego do nie więcej niż 5 lat.

#### **Odpowiedź 10**

Zamawiający podtrzymuje zapis w pkt. 8.2.1.4., natomiast działając w trybie art. 38 ust. 4 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku nr 113 poz. 759 z późn. zm.), Zamawiający modyfikuje SIWZ następująco:

w pkt. 8.2.1.5. tiret 1 otrzymuje brzmienie:

- co najmniej wykształcenie wyższe, minimum 8 - letnie doświadczenie zawodowe, w tym min. 5 lat przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru) na budowie, minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót prowadzonych w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC (lub równoważne).

#### **Pytanie nr 11**

Pkt 8.2.1. SIWZ - W celu racjonalizacji kosztów rozumiemy, iż Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk w przypadku gdy dana osoba spełnia warunki określone dla obu (lub więcej) kluczowych specjalistów. Prosimy o potwierdzenie.

#### **Odpowiedź nr 11**

Zgodnie z zapisami SIWZ – cz.I IDW pkt. 8.2.1 Zamawiający nie dopuszcza łączenia różnych funkcji.

#### **Pytanie nr 12**

Dotyczy - wymogu 100% dostępności na budowie w okresach i godzinach, w których prowadzone są roboty - rozumiemy, że np. Ekspert ds. kosztorysowania i rozliczeń ma pracować dla przedmiotowego projektu na 100% etatu, ale nie ma być na budowie (fizycznie) np. przez 8h dziennie, prosimy o potwierdzenie.

Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie funkcji Ekspert ds. kosztorysowania - projekt jest prowadzony w oparciu o Warunki Kontraktowe FIDIC (tzw.: „czerwony" i „żółty") i z nich nie wynika, że Inżynier (lub jego zespół) ma wykonywać kosztorysy? Jeżeli tak to prosimy o precyzyjne podanie zakresu i ilości kosztorysów do wykonania. Rozumiemy, że ekspert ma czuwać nad rozliczaniem inwestycji, a więc np. przygotowywać Świadczenia Płatności, prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 12**

Patrz odpowiedź nr 2 na pytania oferenta z dnia 14.12.2011 r.

Zatrudnienie Eksperta ds. kosztorysowania i rozliczeń w wymiarze pełnego etatu należy rozumieć jako obecność w 8 godzinach pracy w biurze Inżyniera Kontraktu, a nie na budowie. Inżynier Kontraktu (lub jego zespół) nie wykonuje kosztorysów lecz dokonuje ich weryfikacji w zakresie zatwierdzenia obmiaru i sprawdzenia poprawności obliczeń rachunkowych. Ilość kosztorysów wynika z dokumentacji projektowej dla całego projektu.

**Pytanie nr 13**

Pkt. 8.2.2. SIWZ - Prosimy o zmniejszenie średniorocznego zatrudnienia w ciągu ostatnich trzech lat do 10 osób. Wynika to z faktu, iż do realizacji zadania Zamawiający żąda 9 osób więc wymóg średniorocznego zatrudnienia na poziomie 15 osób jest nieadekwatny do zamówienia.

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 14**

Dot. pkt. 8.3. SIWZ - Rozumiemy, że Zamawiający uzna za spełniające warunek sytuację, gdy Wykonawca, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykaże się zrealizowaniem co najmniej dwóch usług, z których każdej przedmiotem było pełnienie funkcji Inżyniera wg warunków kontraktowych FIDIC lub według warunków równoważnych dla projektów z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, których łączna wartość realizowanych robót budowlanych wynosiła co najmniej 90 000 000,00 PLN, a w zakresie rzeczowym dla co najmniej jednej z tych robót wystąpiła budowa lub rozbudowa oczyszczalni ścieków o przepustowości średnio dobowej nie mniejszej jak 10 000 m<sup>3</sup>/dobę. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 14**

Zgodnie z zapisami SIWZ – cz. I IDW „(...) wartość realizowanych robót budowlanych wyniosła co najmniej 90 000 000 PLN dla każdej usługi”

**Pytanie nr 15**

Dot. pkt. 8.3. tiret 2 SIWZ - Rozumiemy, iż Zamawiający uzna za spełniającą warunek sytuację gdy w przypadku usług realizowanych referencje będą dotyczyły usług jw., których realizacja trwała do dnia upływu terminu składania ofert, a zrealizowany do tego czasu zakres objętych nadzorem inwestorskim robót budowlanych wyniósł co najmniej 90 000 000,00 PLN łącznie. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 15**

Patrz wyżej odpowiedź nr 14.

**Pytanie nr 16**

Dot. pkt. 8.4. 1) SIWZ - Rozumiemy, iż ze względu na racjonalizację kosztów Zamawiający nie będzie wymagał utrzymania biura przez Wykonawcę usługi w okresie zgłaszania wad. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 16**

Zamawiający wymaga utrzymania biura w całym okresie realizacji umowy, z tym że powierzchnia biura może ulec zmniejszeniu.

**Pytanie nr 17**

Dot. pkt. 8.4. 4) SIWZ - Prosimy o informację, w jaki sposób Wykonawca powinien dokonać zabezpieczenia możliwości wykonywania kopii / wydruków wielkoformatowych, zgodnych z formatem dokumentacji technicznej. Czy wystarczy że posiada stałego dostawcę tego typu usług. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 17**

Potwierdzamy, że wystarczy posiadanie stałego dostawcy tego typu usług, potwierdzone informacją o podstawie do dysponowania tym dostawcą – informację można zawrzeć w załączniku nr 5a pod tabelą.

**Pytanie nr 18**

Dot. pkt. 30.4. SIWZ - Rozumiemy, iż Zamawiający uzna za spełniające warunek sytuacji, gdy Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia, polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę równą wartości realizowanego kontraktu/usługi. Zdaniem Wykonawcy w przypadku gdy przedmiotem działalności Wykonawcy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu warunek wymagany przez Zamawiającego zostaje spełniony przez ww. ubezpieczenie. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 18**

Patrz odpowiedź na pyt. 3 oferenta z dnia 14.12.2011 r. oraz odpowiedź na pytanie nr 4 oferenta z dnia 15.12.2011 r.

**Pytanie nr 19**

Dot. pkt. 30.5. tiret 2 - Skoro wystąpi „siła wyższa”, a więc zdarzenie niemożliwe do przewidzenia, to dlaczego Inżynier nie otrzyma wynagrodzenia za okres trwania siły wyższej? Zwracamy uwagę, że podczas trwania tego zdarzenia Inżynier jest zobowiązany utrzymywać zespół w stanie gotowości, a więc powstają po jego stronie zobowiązania, prosimy o zmianę zapisu, że w takim przypadku Inżynierowi przysługiwać będzie 75% należnego wynagrodzenia. W przypadku braku zgody na taki zapis prosimy o podanie jaki czas występowania siły wyższej należy przyjąć do wyceny oferty

**Odpowiedź nr 19**

Siła wyższa jest zdarzeniem nieprzewidywalnym, zamawiający nie może więc określić czy ona wystąpi, ani jak długo będzie trwała przerwa w realizacji z jej tytułu. Zamawiający podtrzymuje zapis pkt. 30.5 tiret 2 SIWZ – IDW.

**Pytanie nr 20**

Dot. pkt. 30.5. tiret 2 i 3 SIWZ - Rozumiemy, iż w przypadku przedłużenia terminu wykonania usługi Wykonawcy przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie. Dodatkowo zwracamy uwagę, iż zgodnie z art. 140 ust. 1 zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest świadczyć za oferowaną cenę usługi określone stricte w specyfikacji. W przypadku przedłużenia terminu świadczenia usług mamy do czynienia z zakresem wykraczającym poza umowę. Mając na uwadze powyższe prosimy albo o wykreślenie zapisu lub jego dookreślenie o informację o jaki czas może zmienić się termin realizacji umowy.

**Odpowiedź nr 20**

Na podstawie przedmiotowych danych wykonawca winien skalkulować ryzyko, bowiem zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia, zważywszy, że jako obowiązujące przyjęto wynagrodzenie ryczałtowe.

**Pytanie nr 21**

Dot. pkt. 30.5. tiret 4 - Prosimy o jednoznaczne podanie, wraz z procentowym prawdopodobieństwem ich wystąpienia, z jakiej części Robót Zamawiający może zrezygnować i o ile może się skrócić termin realizacji zamówienia.

Pozostawienie obecnego zapisu narusza art. 29 ust.1 i 2 ustawy PZP, art. 647 k.c w związku z art. 139 ust.1 ustawy PZP. Inżynier, w przypadku zmniejszenia, zaniechania realizacji części umowy, z przyczyn nie leżących po jego stronie, winien mieć zrekompensowane koszty do tej pory poniesione i dalej ponoszone (np. Ekspert ds. rozliczeń który miał rozliczyć 60 km, w rzeczywistości będzie rozliczał 50km, przy założeniu jego 100% dostępności dostanie to samo wynagrodzenie, gdyż opłacana jest jego dostępność - podobna sytuacja dotyczy pozostałych ekspertów), według metody uzgodnionej we wzorze umowy; dodatkowo Wykonawca mógł w swej ofercie cały zysk założyć akurat przy zadaniu, które zostanie wyłączone. Zamawiający ma obowiązek przygotować SIWZ w pełnej zgodności z Prawem zamówień publicznych.

**Odpowiedź nr 21**

Zamawiający nie jest w stanie oszacować procentowego prawdopodobieństwa wystąpienia zdarzenia rezygnacji z wykonania części robót i skrócenia terminu realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 22**

Dot. pkt. 30.5. tiret 5 SIWZ - W związku z zapisami art. 140 ustawy Prawo zamówień publicznych rozumiemy, iż w przypadku zaistnienia konieczności wykonania zamówień dodatkowych Wykonawcy usługi Inżyniera przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 22**

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia robót dodatkowych dla Inżyniera Kontraktu. Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt. 30.5. tiret 5 SIWZ – cz. I IDW.

**Pytanie nr 23**

Dot. pkt. 30.5. tiret 7 SIWZ - Vide pytanie nr 20 dotyczące pkt. 30.5. tiret 2 i 3 SIWZ.

**Odpowiedź nr 23**

Zamawiający podtrzymuje w/w zapis.

**Pytanie nr 24**

Dot. pkt. 30.5. SIWZ - Zgodnie z art. 144 ust. 1 u.p.z.p. Zamawiający oprócz przesłanek zmiany postanowień umowy zobowiązany jest też wskazać warunki takich zmian. Prosimy o dokonanie opisu ww. warunków.

**Odpowiedź nr 24**

Zamawiający określił warunki zmian w pkt. 30.5 SIWZ – IDW.

**Pytanie nr 25**

Dot. pkt. 32. SIWZ - Rozumiemy, iż w związku z faktem iż realizacja zamówienia trwa dłużej niż rok Zamawiający dopuszcza wnoszenie zabezpieczenia w myśl art. 150 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 25**

Zamawiający nie dopuszcza wnoszenia zabezpieczenia w myśl art. 150 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## II - Wzór umowy

**Pytanie nr 1**

Dot. § 2 ust 4.11. wzoru umowy - prosimy o precyzyjne podanie na czym ma polegać „wspieranie działań JRP”?

**Odpowiedź nr 1**

Wsparcie winno polegać na zgodnym z zamierzeniami zamawiającego dążeniu do realizacji celu dla którego podjęto działanie związane z wdrożeniem projektu. Polegać ono winno w szczególności na pozytywnym nastawieniu do realizowanego projektu, w formie szeroko pojętego doradztwa w ramach posiadanej wiedzy i doświadczenia, chociażby nie wynikało to bezpośrednio z określonych w umowie zakresów czynności i obowiązków.

**Pytanie nr 2**

Dot. § 3 wzoru umowy - prosimy o precyzyjne podanie terminu obowiązywania umowy (dzień - miesiąc - rok).

**Odpowiedź nr 2**

Patrz odpowiedź nr 1 na pytania oferenta z dnia 14.12.2011 r.

**Pytanie nr 3**

Dot. § 3 ust 5 wzoru umowy - Prosimy, zgodnie z art. 29 ust.1 PZP, o podanie procentowego prawdopodobieństwa (z podziałem na zadania/pod zadania) i zakresu wystąpienia zmniejszenia zakresu realizacji kontraktu. Pozostawienie obecnego zapisu narusza art. 29 ust.1 i 2 ustawy PZP, art. 647 k.c w związku z art. 139 ust.1 ustawy PZP. Inżynier, w przypadku zmniejszenia, zaniechania realizacji części umowy, z przyczyn nie leżących po jego stronie, winien mieć zrekompensowane koszty do tej pory poniesione i dalej ponoszone (np. Ekspert ds. rozliczeń który miał rozliczyć 60 km, w rzeczywistości będzie rozliczał 50km, przy założeniu jego 100% dostępności dostanie to samo wynagrodzenie,

gdyż opłacana jest jego dostępność - podobna sytuacja dotyczy pozostałych ekspertów), według metody uzgodnionej ze wzorze umowy; dodatkowo Wykonawca mógł w swej ofercie cały zysk założyć akurat przy zadaniu, które zostanie wyłączone. Zamawiający ma obowiązek przygotować SIWZ w pełnej zgodności z Prawem zamówień publicznych.

#### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający nie jest w stanie określić prawdopodobieństwa i zakresu zmniejszenia realizacji kontraktu.

#### **Pytanie nr 4**

Dot. § 4 ust 2 wzoru umowy - Prosimy o zmianę wysokości wypłacanego wynagrodzenia z 80% na 95%. Zwracamy uwagę, że Zamawiający posiadać będzie Gwarancje Należytego Wykonania umowy na wartość 5% wynagrodzenia. Zapis taki powoduje, że jest on niezgodny z art. 5 kodeksu cywilnego, gdyż Inżynier, który wykonał znakomitą większość swojej pracy dostanie 80% wynagrodzenia.

#### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 5**

Dot. § 6 ust. 2 wzoru umowy - Czy Zamawiający dopuszcza przekazywanie Raportów (do zatwierdzenia) np. w formie PDF, a po ich akceptacji w ilości i formie wymaganej w umowie?

#### **Odpowiedź nr 5**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 6**

Dot. § 10 ust.1 - Rozumiemy, że zapis ten nie dotyczy specjalistów zgodnych z SIWZ (wskazanych w ofercie lub ich następców) oraz personelu pomocniczego?, prosimy o potwierdzenie. Prosimy również o podanie definicji „strony trzeciej”.

#### **Odpowiedź nr 6**

Nie dotyczy.

W § 10 ust. 1 wzoru umowy nie ma mowy o stronie trzeciej.

#### **Pytanie nr 7**

Dot. § 11 ust.1 i ust.4 - Rozumiemy, że w przypadku kiedy nowy Specjalista Kluczowy będzie spełniał wymagania stawiane w SIWZ Zamawiający ma obowiązek wyrazić na niego zgodę, prosimy o potwierdzenie.

#### **Odpowiedź nr 7**

Procedura zmiany Specjalistów Kluczowych określona jest w § 11 Umowy.

#### **Pytanie nr 8**

Dot. § 11 ust.3 - Rozumiemy, że Zamawiający w takim wniosku wskaże podstawy faktyczne i prawne oraz wyznaczy Inżynierowi termin do usunięcia uchybień?

#### **Odpowiedź nr 8**

W takim przypadku Zamawiający poda uzasadnienie i wyznaczy termin zmiany Specjalisty Kluczowego.

#### **Pytanie nr 9**

Dot. § 11 ust.5 - Rozumiemy, że termin ten będzie terminem rozsądnym?, np.: 30 dni.

#### **Odpowiedź nr 9**

Termin zostanie wskazany przez Zamawiającego we wniosku.

#### **Pytanie nr 10**

Dot. §13 ust.1 - Rozumiemy, że termin ten będzie terminem rozsądnym?, np.: 30 dni.

**Odpowiedź nr 10**

Termin zostanie wskazany przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 11**

Dot. § 13 ust. 2 wzoru umowy - W związku z faktem, iż wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy oddzielnie dla każdego Kontraktu rozumiemy, iż kary umowne będą naliczane od wartości usługi świadczonej w ramach określonego kontraktu na roboty, nie zaś od całości wynagrodzenia. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 11**

Zamawiający podtrzymuje zapis § 13 ust. 2 Wzoru Umowy.

**Pytanie nr 12**

Dot. § 13 ust. 3 wzoru umowy - vide pytanie nr 11 do wzoru umowy dotyczące § 13 ust. 2.

**Odpowiedź nr 12**

Zamawiający podtrzymuje zapis § 13 ust. 3 Wzoru Umowy.

**Pytanie nr 13**

Dot. § 13 wzoru umowy - W celu zachowania równowagi stron prosimy o dopisanie odszkodowania na rzecz Wykonawcy, szkodliwe działania Zamawiającego (a także zaniedbania, zaniechania lub odstąpienie od umowy) mogą również przyczynić się do poniesienia szkody czy utracenia korzyści przez Wykonawcę.

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 14**

Dot. § 20 ust. 5:

- a. Tiret 2 - skoro wystąpi „siła wyższa”, a więc zdarzenie niemożliwej do przewidzenia, to dlaczego Inżynier nie otrzyma wynagrodzenia za okres trwania siły wyższej? Zwracamy uwagę, że podczas trwania tego zdarzenia Inżynier jest zobowiązany utrzymywać zespół w stanie gotowości, a więc powstają po jego stronie zobowiązania, prosimy o zmianę zapisu, że w takim przypadku Inżynierowi przysługiwać będzie 75% należnego wynagrodzenia. W przypadku braku zgody na taki zapis prosimy o podanie jaki czas występowania siły wyższej należy przyjąć do wyceny oferty
- b. Tiret 3 - analogiczna uwaga jak wyżej
- c. Tiret 4 - prosimy o jednoznaczne podanie, wraz z procentowym prawdopodobieństwem ich wystąpienia, z jakiej części Robót Zamawiający może zrezygnować i o ile może się skrócić termin realizacji zamówienia  
Pozostawienie obecnego zapisu narusza art. 29 ust.1 i 2 ustawy PZP, art. 647 k.c w związku z art. 139 ust.1 ustawy PZP. Inżynier, w przypadku zmniejszenia, zaniechania realizacji części umowy, z przyczyn nie leżących po jego stronie, winien mieć zrekompensowane koszty do tej pory poniesione i dalej ponoszone (np. Ekspert ds. rozliczeń który miał rozliczyć 60 km, w rzeczywistości będzie rozliczał 50km, przy założeniu jego 100% dostępności dostanie to samo wynagrodzenie, gdyż opłacana jest jego dostępność - podobna sytuacja dotyczy pozostałych ekspertów), według metody uzgodnionej we wzorze umowy; dodatkowo Wykonawca mógł w swej ofercie cały zysk założyć akurat przy zadaniu, które zostanie wyłączone. Zamawiający ma obowiązek przygotować SIWZ w pełnej zgodności z Prawem zamówień publicznych.
- d. Tiret 5 - rozumiemy, że skoro mogą wystąpić zamówienia dodatkowe i będzie je miał nadzorować Inżynier, to w takim przypadku wykona je za odrębnym (nowym) wynagrodzeniem, prosimy o potwierdzenie. W przypadku negatywnej odpowiedzi prosimy o jednoznaczne podanie: typu robót dodatkowych, wartości tych robót i czasu ich wykonywania  
Powyższe dotyczy również zamówień uzupełniających.  
Pozostawienie obecnego zapisu narusza art. 29 ust.1 i 2 ustawy PZP, art. 647 k.c w związku z art. 139 ust.1 ustawy PZP. Inżynier, w przypadku zwiększenia zakresu umowy, z przyczyn nie leżących po jego stronie, winien mieć zrekompensowane dodatkowe koszty, według metody uzgodnionej we wzorze umowy. Zamawiający ma obowiązek przygotować SIWZ w pełnej zgodności z Prawem zamówień publicznych.



e. Tiret 7 - zapis taki jest niezgodny z art. 29. Ust 1 PZP, prosimy o podanie jakie Roboty, i o ile zostaną przedłużone (wykonawstwo), tak aby można było ująć to w oferowanej cenie. Jednocześnie rozumiemy, że w przypadku zawieszenia, np. na okres dłuższy niż 60 dni, Inżynier będzie miał prawo odstąpić od umowy i żądać należnego mu wynagrodzenia.

**Odpowiedź nr 14 a**

Patrz wyżej odpowiedź nr 19 do I części pytań – SIWZ.

**Odpowiedź nr 14 b**

Patrz wyżej odpowiedź nr 20 do I części pytań – SIWZ.

**Odpowiedź nr 14 c**

Patrz wyżej odpowiedź nr 21 do I części pytań – SIWZ.

**Odpowiedź nr 14 d**

Patrz wyżej odpowiedź nr 22 do I części pytań – SIWZ.

W zakresie zamówień uzupełniających - patrz pkt. 6.3 SIWZ – IDW.

**Odpowiedź nr 14 e**

Patrz odpowiedź 1 na pytania oferenta z dnia 15.12.2011 r.

Zamawiający nie przewiduje odstąpienia od umowy przez Inżyniera oraz patrz § 20.5 tiret 3.

**Pytanie nr 15**

Dot. § 14 wzoru umowy - Prosimy o dopisanie możliwości odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, w następujących sytuacjach:

Wykonawca może, za 30 dniowym wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający:

- a. nie zapłaci Wykonawcy należnych mu sum po upływie limitu czasu ustalonego w umowie
- b. wstrzyma postęp w realizacji usług lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż 90 dni z przyczyn nie określonych w umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 15**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**III - Opis Przedmiotu Zamówienia**

**Pytanie nr 1**

Dot. pkt 1.1. OPZ - Prosimy o podanie oszacowanej przez Zamawiającego wartości robót budowlano -montażowych brutto/netto (z wyłączeniem robót uzupełniających), które mają być nadzorowane.

**Odpowiedź nr 1**

Wartości robót budowlano-montażowych zostały podane w pkt.1.1. SIWZ cz.III – OPZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu pkt. II.2.1).

**Pytanie nr 2**

Dot. pkt 1.1. OPZ - Czy umowy na roboty budowlane będą rozliczane:

- a. Według wynagrodzenia ryczałtowego?
- b. Według wynagrodzenia kosztorysowego?

Jeżeli według punktu b) to rozumiemy, że przedmiary do wypełnienia przez Wykonawcę wykonane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i nie zawierają np. robót tymczasowych?

**Odpowiedź nr 2**

Zapłata wynagrodzenia za Roboty budowlane będzie miała charakter mieszany:

- Kosztorysowy w przypadku Kontraktu IX, X, XI i XII,
- Ryczałtowy w przypadku Kontraktu VIII,

Ponadto Zamawiający potwierdza, że przedmiary do wypełnienia przez Wykonawcę wykonane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz zawierają roboty tymczasowe.

### **Pytanie nr 3**

Rozumiemy, że Zamawiający posiada pełną, kompletną dokumentację projektową (PBW, STWOIR itp.), a przypadku zaprojektuj i wybuduj pełny i kompletny PFU zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego?

### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający posiada lub będzie posiadał na potrzeby pracy Inżyniera dokumentację projektową przygotowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w/w dokumentów. Informacja o pozwoleniach na budowę jest zawarta w SIWZ – cz. III – OPZ, pkt. 1.1, tabela nr 3.

### **Pytanie nr 4**

Dot. pkt 2.2.1. ppkt 2) OPZ - Prosimy o informacje ile postępowań o udzielenie zamówienia zamierza przeprowadzić Zamawiający w celu wyłonienia wykonawców robót budowlanych.

### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający zamierza przeprowadzić 5 postępowań przetargowych, natomiast do obowiązków Inżyniera będzie należało zaopiniowanie dokumentacji przetargowej dla 2 kontraktów, tj. kontrakt nr X oraz kontrakt nr XII.

### **Pytanie nr 5**

Dot. pkt 2.2.1. ppkt 3) - Prosimy o precyzyjny opis, na czym ma polegać „nadzór nad realizacją dokumentacji projektowej”?

### **Odpowiedź nr 5**

Nadzór nad realizacją dokumentacji projektowej powinien być zgodny z „Warunkami Kontraktowymi dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy. Dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę”. Czwarte wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC z 1999 r.) wraz z warunkami szczególnymi.

### **Pytanie nr 6**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 3) - Prosimy o wykreślenie zdania dotyczącego terminu wykonywania opinii, gdyż warunki kontraktowe FIDIC przewidują terminy reakcji Inżyniera. Jeżeli Zamawiający nie wykreśli zdania prosimy o wstawienie terminu „niezwłocznie, jednak nie dłużej niż 21 dni”, gdyż czasami (ze względu na ilość) nie jest fizycznie możliwe sprawdzenie dokumentów w 7 dni.

### **Odpowiedź nr 6**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 3).

### **Pytanie nr 7**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 6) - Uwaga jak wyżej, dodatkowo rozumiemy, że Zamawiający prześle swoje uwagi/komentarze do Harmonogramu (Programu) w terminie umożliwiającym wywiązanie się Inżyniera ze swojego zobowiązania.

### **Odpowiedź nr 7**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 6).

**Pytanie nr 8**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 9) - Rozumiemy, że w takim przypadku za wykonane badania zapłaci Zamawiający, prosimy o potwierdzenie. Jeżeli nie, to prosimy o precyzyjną specyfikację badań do wykonania, tak aby można było ich koszt ująć w oferowanej cenie.

**Odpowiedź nr 8**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 9) – Inżynier będzie ponosił jedynie koszty organizowania ewentualnych badań.

**Pytanie nr 9**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 11) - Rozumiemy, że w takim przypadku za wykonane ekspertyzy zapłaci Zamawiający, prosimy o potwierdzenie. Jeżeli nie, to prosimy o precyzyjną specyfikację ekspertyz do wykonania, tak aby można było ich koszt ująć w oferowanej cenie.

**Odpowiedź nr 9**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 11). Inżynier będzie ponosił jedynie koszty wydawania poleceń Wykonawcy robót.

**Pytanie nr 10**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 14 i 2.2.2. ppkt 15) - Prosimy o potwierdzenie, że wskazany czas nie będzie krótszy niż 14 dni.

**Odpowiedź nr 10**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 14) i 15). Wskazany czas będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 11**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 17) - Rozumiemy, że wystarczy powiadomić pracownika Zamawiającego i w przypadku niestawienia się, odbioru dokona sam Inżynier.

**Odpowiedź nr 11**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 17) oraz patrz SIWZ – cz. II – Wzór Umowy § 8.

**Pytanie nr 12**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 24) - prosimy o pozostawienie terminu wynikającego z Warunków Kontraktowych FIDIC.

**Odpowiedź nr 12**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 24)

**Pytanie nr 13**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 25) - Zapis może być niemożliwy do spełnienia, gdyż:

- a. Zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC Inżynier w ciągu 28 dni od daty otrzymania Rozliczenia wystawia Przejściowe Świadczenie Płatności (przesyłając je jednocześnie do Stron) i to ono stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę;
- b. Inżynier nie ma wpływu kiedy Wykonawca (po spełnieniu powyższego warunku) wystawi fakturę. Prosimy o korektę.

**Odpowiedź nr 13**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 25), ze względu na 60-cio dniowy termin płatności dla Wykonawców robót budowlano-montażowych

**Pytanie nr 14**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 30) OPZ - W celu rzetelnego oszacowania ceny ofertowej prosimy o podanie częstotliwości odbywania okresowych narad na budowach.

**Odpowiedź nr 14**

Częstotliwość okresowych narad na budowach zależeć będzie od sprawności organizacyjnej Inżyniera, lecz co najmniej raz na dwa tygodnie dla każdego kontraktu oddzielnie.

**Pytanie nr 15**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 33) - Ze względu na ilość i jakość dokumentów prosimy o zmianę zapisu dotyczącego terminu na „niezwłocznie, jednak nie dłużej niż 21 dni” Jednocześnie rozumiemy, że Zamawiający nie wyznaczy terminu niemożliwego do dotrzymania, prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 15**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 33).

**Pytanie nr 16**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 35) - Ze względu na ilość i jakość dokumentów prosimy o zmianę zapisu dotyczącego terminu na „niezwłocznie, jednak nie dłużej niż 21 dni”. Jednocześnie rozumiemy, że Zamawiający nie wyznaczy terminu niemożliwego do dotrzymania, prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 16**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 35).

**Pytanie nr 17**

Dot. pkt 2.2.2. ppkt 40) OPZ - Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Mając na uwadze powyższe prosimy o informację jakie „inne czynności i zadania” Wykonawca będzie musiał wykonać w celu prawidłowej realizacji kontraktów.

**Odpowiedź nr 17**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ – cz. III – OPZ, pkt 2.2.2. ppkt 40). Zakres tych czynności i zadań winien być znany każdemu doświadczonemu Inżynierowi.

**Pytanie nr 18**

Dot. pkt 4.1 - Prosimy, zgodnie z art. 29 ust.1 ustawy Pzp, o jednoznaczne podanie typów specjalistów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź nr 18**

Zamawiający podtrzymuje zapis pkt.4.1 SIWZ – OPZ.

**Pytanie nr 19**

Dot. pkt 4.1.1. ppkt 9) - prosimy o wyjaśnienie, w jakim celu Ekspert ds. kosztorysowania i rozliczeń ma być na pełnym etapie? Z naszego, ponad 15 letniego doświadczenia w realizacji tego typu inwestycji, wynika, że nie ma takiej potrzeby.

**Odpowiedź nr 19**

Zamawiający podtrzymuje zapis pkt.4.1.1. ppkt. 9) SIWZ – OPZ.

**Pytanie nr 20**

Dot. pkt 5.1. 6. OPZ - W myśl art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych prosimy o informację w jakich sytuacjach Wykonawcy będą zobowiązani opracowywać raporty ad hoc.

**Odpowiedź nr 20**

Zamawiający podtrzymuje zapis pkt.5.1.6 SIWZ – OPZ.

## **IV – Inne**

### **Pytanie nr 1**

Prosimy o informację, czy kopie oryginału oferty należy poświadczyć za zgodność z oryginałem?

### **Odpowiedź nr 1**

Zgodnie z SIWZ – cz. I IDW pkt. 12.2.1) kopia oferty może być kserokopią oryginału. Nie wymaga się poświadczenia za zgodność z oryginałem.

### **Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający posiada umowy o Nadzór Autorski zapewniające skuteczną realizację Robót?

### **Odpowiedź nr 2**

Potwierdzamy posiadanie takich umów.

### **Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 1 Prawa zamówień publicznych posiada jakiegokolwiek inne informacje nie wynikające z SIWZ, a które mogą mieć wpływ na oferowaną cenę oraz realizację przedmiotu zamówienia? Zwracamy uwagę, że Zamawiający nie może przerzucić na wykonawców obowiązku opracowania czy weryfikacji opisu przedmiotu zamówienia, szczególnie w trybie przetargu nieograniczonego, oraz nie może przerzucać na wykonawców odpowiedzialności za właściwe sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 29 ust.1 oraz art. 31 PZP.

### **Odpowiedź nr 3**

Zamawiający nie posiada innych informacji nie wynikających z SIWZ, które mogą mieć wpływ na oferowaną cenę oraz realizację przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający, uwzględniając art. 355 ust. 2 k.c., art. 18 Prawa budowlanego, art. 19 ust 1 i 2 Prawa zamówień publicznych właściwie przygotował realizację Projektu? Zwracamy uwagę, że Zamawiającego obowiązują przepisy art. 474 k.c.

### **Odpowiedź nr 4**

Zamawiającemu znane są przepisy prawa, a stosowanie się do nich jest jego obowiązkiem, tak jak wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**Powyższe wyjaśnienia i modyfikacje stanowią integralny element SIWZ.**